



Ζημιές από δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα



ΕΝΩΣΗ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ
ΕΤΑΙΡΙΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ

Ιούλιος - Αύγουστος 2025

Ζημιές από δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: Ιούλιος - Αύγουστος 2025

Η ΕΑΕΕ ολοκλήρωσε την έρευνα μεταξύ των Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων σχετικά με την **πρώτη εκτίμηση** των ζημιών που προκλήθηκαν από τα **δασικές πυρκαγιές** που επικράτησαν στην **Ελλάδα** τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο του 2025.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του Ευρωπαϊκού Συστήματος Πληροφοριών για τις Δασικές Πυρκαγιές (EFFIS), η καταγραφή των δασικών πυρκαγιών από την αρχή του έτους έως τις 19 Αυγούστου κατατάσσει το έτος 2025 στην πέμπτη πιο καταστροφική αντιπυρική περίοδο των τελευταίων δύο δεκαετιών, με συνολική καμένη έκταση που υπερέβη τα 470.000 στρέμματα. Οι πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν από τον Ιούνιο έως τον Αύγουστο σε πολλές κρίσιμες περιοχές, μεταξύ των οποίων η Άρτα, η Αχαΐα, η Ζάκυνθος, τα Κύθηρα, ο Φενεός Κορινθίας, η Κερατέα Αττικής και η Χίος (με δύο μεγάλα επεισόδια), είχαν σαν αποτέλεσμα καμένη έκταση περίπου 260.000 στρέμματα

Στον χάρτη¹ που ακολουθεί σημειώνονται οι οκτώ μεγαλύτερες δασικές πυρκαγιές, οι οποίες σημάδεψαν το φετινό καλοκαίρι, (πηγή: Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών / meteo.gr 3/9/2025).



¹ [meteo.gr](https://www.meteo.gr): Οι δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα το καλοκαίρι του 2025 - Η 5η χειρότερη χρονιά από το 2006

Στις παραπάνω περιοχές, η συνολικά καμένη γη ανήλθε περίπου σε 260.000 στρέμματα, δηλαδή περισσότερο από το ήμισυ της συνολικής καμένης έκτασης του έτους. Ενδεικτικό της σοβαρότητας των πυρκαγιών είναι η καμένη έκταση στο νησί της Χίου που αντιστοιχεί περίπου στο 15% της συνολικής έκτασης του νησιού, αλλά και η εκτεταμένη καταστροφή σε τμήματα παρθένου δάσους στον Φενεό Κορινθίας.

Στην ανάλυση που ακολουθεί καταγράφονται συνολικά τα αποτελέσματα της καταγραφής από την ΕΑΕΕ των ασφαλισμένων ζημιών από δασικές πυρκαγιές του καλοκαιριού του 2025.

Στην συνέχεια αυτές αναλύονται χρονικά σε 3 περιστατικά:

- **Πυρκαγιές Ιουλίου**
 - Κρήτη (Ιεράπετρα), Κύθηρα (2 Ιουλίου)
 - Κορινθία (Φενεός Δήμου Σικυώνων) (22 Ιουλίου)
 - Αττική (Κρυονέρι), Κύθηρα, Εύβοια (Πισσώνας), Κρήτη (Ρέθυμνο) (26 Ιουλίου)
- **Πυρκαγιές 8–9 Αυγούστου**
 - Ανατολική Αττική (Δήμοι Λαυρεωτικής, Σαρωνικού)
- **Πυρκαγιές 12–13 Αυγούστου**
 - Αχαΐα
 - Αιτωλοακαρνανία
 - Άρτα
 - Πρέβεζα
 - Ζάκυνθος
 - Χίος

Η έρευνα Ιουλίου - Αυγούστου 2025 συνολικά

Στόχος της έρευνας ήταν η καταγραφή **της πρώτης εκτίμησης** των ζημιών (σε πλήθος και σε ποσό) των ασφαλίσεων περιουσίας και αυτοκινήτων, που είχαν αναγγελθεί στις Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, εξ' αιτίας των συγκεκριμένων δασικών πυρκαγιών Ιουλίου - Αυγούστου.

Ειδικότερα, η έρευνα περιέλαβε τον γεωγραφικό προσδιορισμό των ασφαλισμένων κινδύνων και των ζημιών (σε επίπεδο πόλης ή περιοχής) με την χρήση του ταχυδρομικού κώδικα του ασφαλισμένου ακινήτου ή του τόπου ζημιάς (για αυτοκίνητα). Τα ακίνητα κατηγοριοποιήθηκαν περαιτέρω σε κατοικίες, εμπορικές εγκαταστάσεις, βιομηχανικές εγκαταστάσεις, αγροτικές εγκαταστάσεις, ξενοδοχεία, τεχνικά έργα, έργα υποδομών εν λειτουργία και φωτοβολταϊκά.

Η έρευνα πραγματοποιήθηκε για τρεις χρονικές περιόδους: η πρώτη αφορούσε τις δασικές πυρκαγιές για την περίοδο Ιουλίου 2025, η δεύτερη την περίοδο 8 - 9 Αυγούστου 2025 και η τρίτη την περίοδο 12 - 13 Αυγούστου 2025. Τα αναλυτικά αποτελέσματα κάθε περιόδου ξεχωριστά, παρουσιάζονται στις ενότητες 1, 2 και 3 που ακολουθούν.

Στην έρευνα συμμετείχαν με τις απαντήσεις τους 23 Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, οι οποίες εκτιμάται ότι αθροίζουν το 98% της παραγωγής των ασφαλίσεων περιουσίας². Η **πρώτη εκτίμηση** των ανωτέρω επιχειρήσεων από τις **αναγγελίες** των ζημιών συνολικά αναφέρεται σε **229 ζημιές**, το ύψος των οποίων εκτιμάται συνολικά σε **8,85 εκατ. €**. Από αυτές, 205 ζημιές αφορούσαν τις ασφαλίσεις περιουσίας (εκτίμηση αποζημιώσεων 8,67 εκατ. €), και 24 ζημιές τις ασφαλίσεις αυτοκινήτων (εκτίμηση 185 χιλ. €).

A. Ασφαλίσεις περιουσίας

Οι συμμετέχουσες στην έρευνα Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις δήλωσαν ζημιές σε ακίνητα στις περισσότερες κατηγορίες (σε κατοικίες, εμπορικές, βιομηχανικές και αγροτικές εγκαταστάσεις, ξενοδοχεία, τεχνικά έργα και φωτοβολταϊκά) των οποίων η **συνολική ασφαλισμένη αξία ανήλθε στο ύψος των 7,5 δισ. €**.

Εξ' αιτίας των δασικών πυρκαγιών που ξέσπασαν στην Ελλάδα τον Ιούλιο και Αύγουστο του 2025, δηλώθηκαν συνολικά στις συμμετέχουσες ασφαλιστικές επιχειρήσεις **205 ζημιές** επί των ασφαλίσεων περιουσίας με **ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση της τάξης των 8,67 εκατ. €**, άρα η **μέση δηλωθείσα ζημία** υπολογίζεται στα **42.275 €**.

Οι περισσότερες ζημιές των ασφαλίσεων περιουσίας σε **πλήθος** συνέβησαν στον νομό Αττικής (32,2% του συνόλου), ενώ σε **ποσό πρώτης εκτίμησης** συνέβησαν στον νομό Αχαΐας (48,4% του συνόλου).

Οι ζημιές των ασφαλίσεων περιουσίας και η αντίστοιχη ασφαλισμένη αξία των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων που επλήγησαν, διακρίνονται ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου ως ακολούθως:

² Δηλαδή το άθροισμα των κλάδων 8. Πυρκαγιά και στοιχεία της φύσεως, 9. Λοιπών ζημιών αγαθών και 16. Διαφόρων χρηματικών απωλειών.

Είδος ασφαλισμένου κινδύνου	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη αποζημίωσης μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Βιομηχανικός	14	6,8%	2.129.938	24,6%	2.011.580	23,9%	6.321.337.704	84,7%
Εμπορικός	27	13,2%	952.289	11,0%	927.731	11,0%	13.324.751	0,2%
Αγροτικές εγκαταστάσεις	6	2,9%	64.102	0,7%	64.102	0,8%	199.748	0,003%
Κατοικία	126	61,5%	3.383.877	39,1%	3.367.184	40,0%	31.018.924	0,4%
Ξενοδοχεία	2	1,0%	222.500	2,6%	222.500	2,7%	2.166.000	0,03%
Τεχνικά Έργα	1	0,5%	1.000.000	11,5%	950.000	11,3%	1.085.714.454	14,6%
Φωτοβολταϊκά	29	14,1%	913.638	10,5%	867.957	10,3%	6.265.923	0,1%
Σύνολο	205	100,0%	8.666.344	100,0%	8.411.054	100,0%	7.460.027.504	100,0%

Η μέση δηλωθείσα ζημία (για το σύνολο των κινδύνων) ανέρχεται στα 42.275 €.

Ο υπολογισμός της μέσης δηλωθείσας ζημίας ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου έχει ως εξής: 10.684 € για τις αγροτικές εγκαταστάσεις, 152.138 € για τους βιομηχανικούς, 35.270 € για τους εμπορικούς, 26.856 € για τις κατοικίες, 111.250 € για τα ξενοδοχεία, και 31.505 € για τα φωτοβολταϊκά.

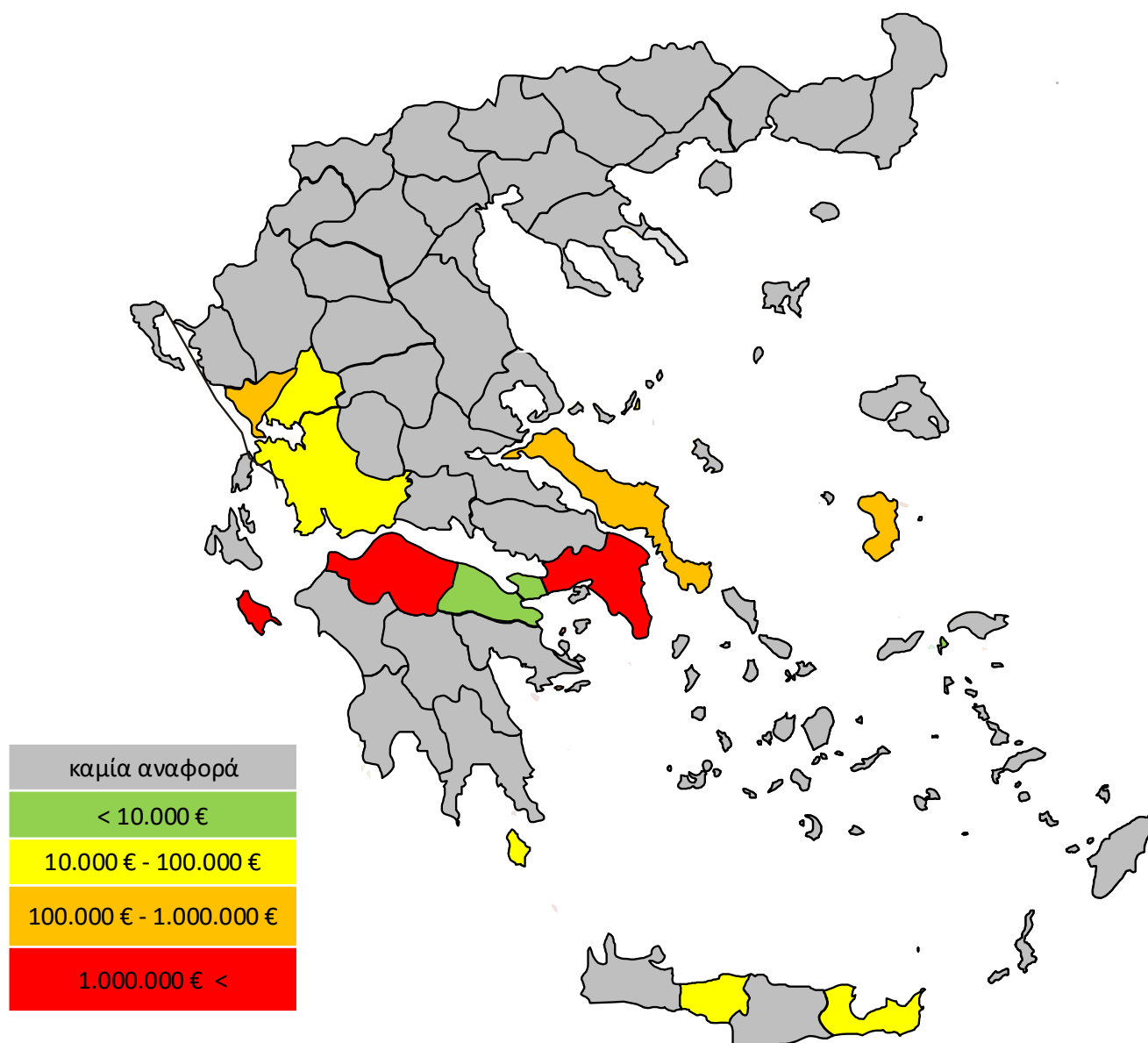
Β. Ασφαλίσεις αυτοκινήτων

Ως προς τις ασφαλίσεις αυτοκινήτων, δηλώθηκαν συνολικά στις συμμετέχουσες Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις στην έρευνα **24 ζημιές** με **ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση** να ανέρχεται στο ύψος των **184.823 €**, άρα η μέση δηλωθείσα ζημία έφθασε τα 7.701 €.

Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: Ιούλιος - Αύγουστος 2025

Συνολική πρόβλεψη αποζημιώσεων περιουσίας, αυτοκινήτων

ανά Περιφερειακή Ενότητα



1. Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: Ιουλίου 2025

Η ΕΑΕΕ ολοκλήρωσε την έρευνα μεταξύ των Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων σχετικά με την **πρώτη εκτίμηση** των ζημιών που προκλήθηκαν από τις **δασικές πυρκαγιές** που ξέσπασαν στην Ελλάδα κατά το μήνα Ιούλιο και πιο συγκεκριμένα στις περιοχές :

- ο Κρήτη (Ιεράπετρα), Κύθηρα (2 Ιουλίου)
- ο Κορινθία (Φενεός Δήμου Σικυώνων) (22 Ιουλίου)
- ο Αττική (Κρυονέρι), Κύθηρα, Εύβοια (Πισσώνας), Κρήτη (Ρέθυμνο) (26 Ιουλίου)

Τον Ιούλιο του 2025, η Ελλάδα επλήγη από μια σειρά εκτεταμένων δασικών πυρκαγιών που εκδηλώθηκαν σε περιοχές με υψηλή οικολογική και οικονομική αξία, όπως ο Φενεός Κορινθίας, τα Κύθηρα, η Ιεράπετρα στην Κρήτη και το Κρυονέρι Αττικής. Οι φωτιές αυτές επεκτάθηκαν ταχύτατα λόγω των ισχυρών ανέμων, των υψηλών θερμοκρασιών και της χαμηλής ατμοσφαιρικής υγρασίας, προκαλώντας σημαντικές απώλειες σε δασικές και αγροτικές εκτάσεις, καθώς και εκκενώσεις οικισμών και ζημιές σε υποδομές.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του Ευρωπαϊκού Συστήματος Πληροφόρησης για Δασικές Πυρκαγιές (EFFIS) και τις δορυφορικές εκτιμήσεις του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών / meteo.gr ³(WorldView-2, Copernicus EMS), οι πυρκαγιές του Ιουλίου 2025 επηρέασαν συνολική έκταση που υπερέβη τα 125.000 στρέμματα.

Οι μεγαλύτερες ζημιές καταγράφηκαν:

- στον Φενεό Κορινθίας, όπου κάηκαν 11.450 στρέμματα σε περιοχές Natura 2000 και δάση κεφαλληνιακής ελάτης (είδος χωρίς δυνατότητα φυσικής αναγέννησης μετά από πυρκαγιά)
- στα Κύθηρα, όπου η πυρκαγιά κατέκαψε 26.880 στρέμματα, δηλαδή πάνω από το 10% της συνολικής επιφάνειας του νησιού
- στον Πισσώνα Ευβοίας, όπου κάηκαν 12.810 στρέμματα δασικών και αγροτικών εκτάσεων
- στο Κρυονέρι Αττικής, όπου η φωτιά έκαψε 2.269 στρέμματα δασικής και περιαστικής βλάστησης, προκαλώντας ζημιές σε κατοικίες, εκτεταμένες διακοπές ρεύματος και εκκενώσεις κατοίκων από τμήματα του οικισμού και της Δροσοπηγής.

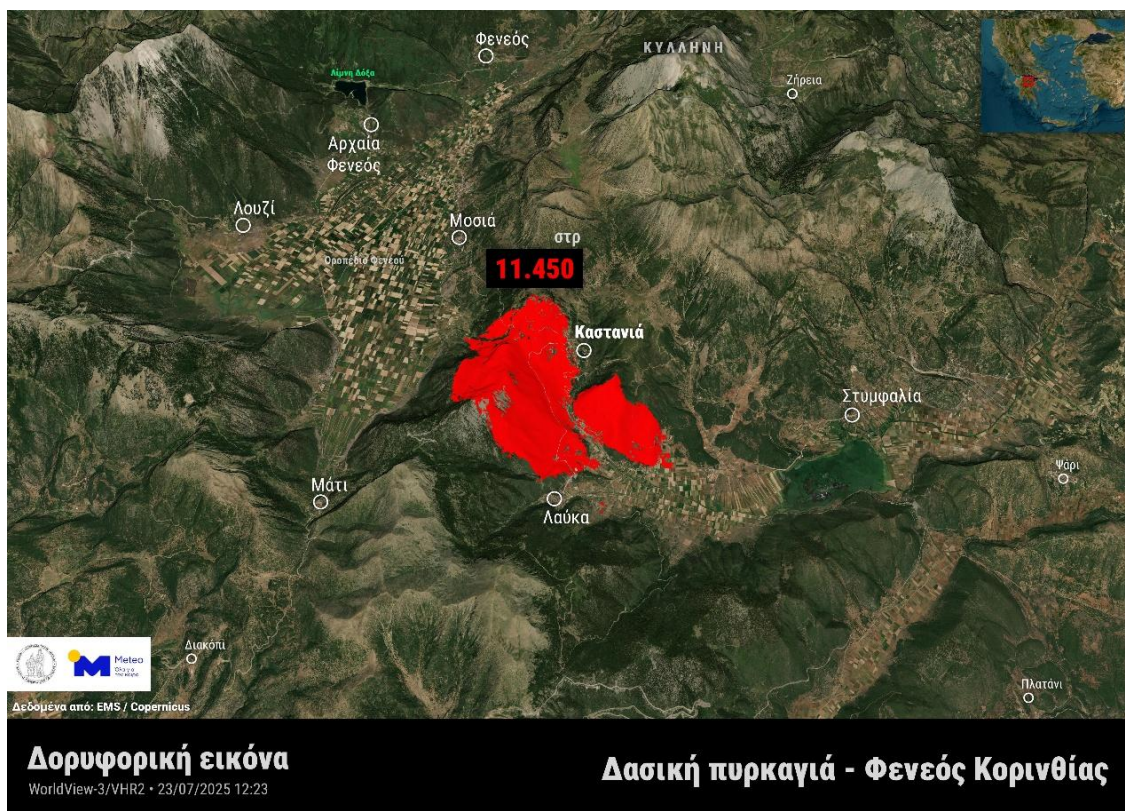
Στις παρακάτω εικόνες παρουσιάζεται η γεωγραφική θέση των περιοχών που επλήγησαν από τις πυρκαγιές του Ιουλίου.

³ [meteo.gr](https://www.meteo.gr/): Δορυφορικές εικόνες υψηλής ανάλυσης των δασικών πυρκαγιών σε Κορινθία, Κύθηρα, Εύβοια και Αττική

2 Ιουλίου : Κρήτη (Ιεράπετρα), Χαλκιδική (Βουρβουρού), Κύθηρα και Σμύρνη



22 Ιουλίου: Κορινθία (Φενεός)

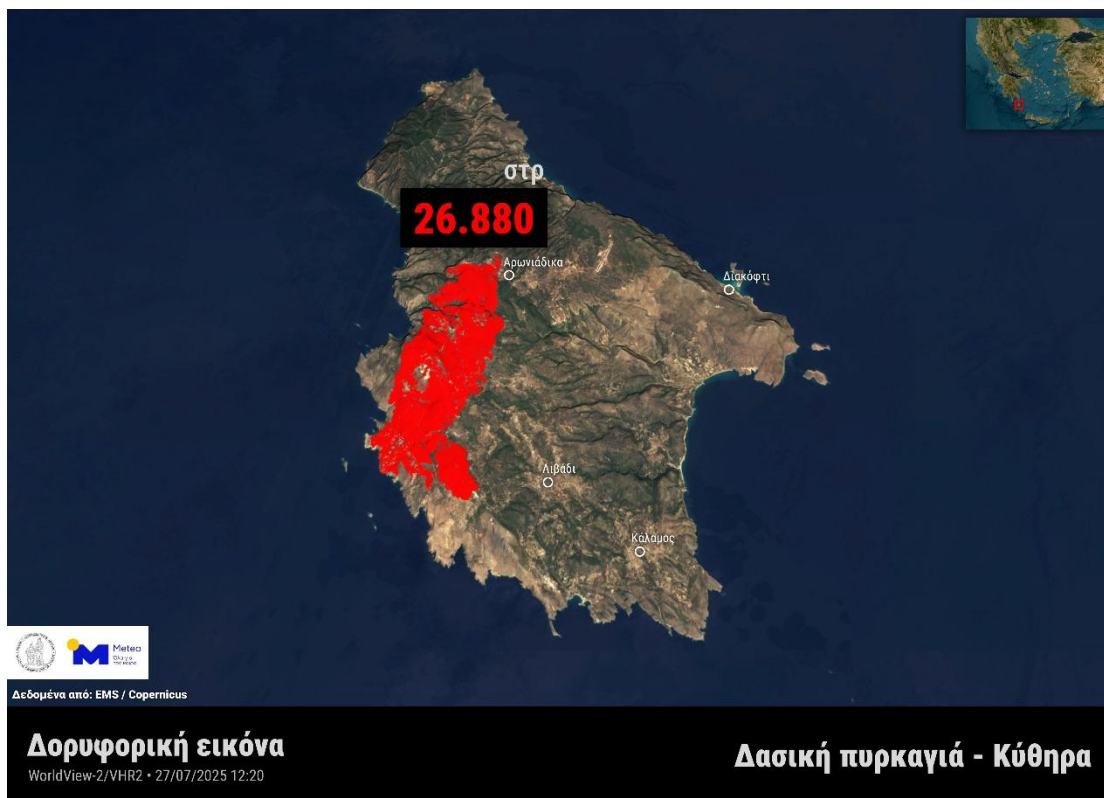


26 Ιουλίου:

Κρυονέρι Αττικής



Κύθηρα



Πισσώνας Εύβοιας



Η έρευνα Ιουλίου 2025

Στόχος της έρευνας ήταν η καταγραφή **της πρώτης εκτίμησης** των ζημιών (σε πλήθος και σε ποσό) των ασφαλίσεων περιουσίας και αυτοκινήτων, που είχαν αναγγελθεί στις Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, εξ' αιτίας των δασικών πυρκαγιών του Ιουλίου 2025.

Ειδικότερα, η έρευνα περιέλαβε τον γεωγραφικό προσδιορισμό των ασφαλισμένων κινδύνων και των ζημιών (σε επίπεδο πόλης ή περιοχής) με την χρήση του ταχυδρομικού κώδικα (ΤΚ) του ασφαλισμένου ακινήτου ή του τόπου ζημιάς (για αυτοκίνητο). Τα ακίνητα κατηγοριοποιήθηκαν περαιτέρω σε κατοικίες, εμπορικές εγκαταστάσεις, βιομηχανικές εγκαταστάσεις, αγροτικές εγκαταστάσεις, ξενοδοχεία, τεχνικά έργα, έργα υποδομών εν λειτουργία και φωτοβολταϊκά.

Στην έρευνα συμμετείχαν με τις απαντήσεις τους 23 Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις οι οποίες εκτιμάται ότι αθροίζουν το 98% της παραγωγής των ασφαλίσεων περιουσίας⁴. Η **πρώτη εκτίμηση** των ανωτέρω επιχειρήσεων από τις **αναγγελίες** των ζημιών συνολικά αναφέρεται σε **33 ζημιές**, το ύψος των οποίων εκτιμάται συνολικά σε **364,4 χιλ. €**. Από αυτές, 32 ζημιές αφορούσαν τις ασφαλίσεις περιουσίας (εκτίμηση αποζημιώσεων 361,1 χιλ. €), και 1 ζημιά τις ασφαλίσεις αυτοκινήτων (εκτίμηση 3.000 €).

A. Ασφαλίσεις περιουσίας

Οι συμμετέχουσες στην έρευνα Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις δήλωσαν ζημιές σε ακίνητα τεσσάρων κατηγοριών (κατοικίες, εμπορικές, βιομηχανικές, αγροτικές εγκαταστάσεις και φωτοβολταϊκά) των οποίων η **συνολική ασφαλισμένη αξία ήταν 9,6 εκατ. €**.

Εξ' αιτίας των δασικών πυρκαγιών που ξέσπασαν στην Ελλάδα την περίοδο του Ιουλίου 2025, δηλώθηκαν συνολικά στις συμμετέχουσες ασφαλιστικές επιχειρήσεις **32 ζημιές** επί των ασφαλίσεων περιουσίας με **ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση της τάξης των 361,4 χιλ. €**, άρα η **μέση δηλωθείσα ζημία** υπολογίζεται στα **11.295 €**.

Οι περισσότερες ζημιές τόσο σε **πλήθος** (46,9% του συνόλου), όσο και σε **ποσό πρώτης εκτίμησης** (40,5% του συνόλου) συνέβησαν στον νομό Αττικής.

⁴ Δηλαδή το άθροισμα των κλάδων 8. Πυρκαγιά και στοιχεία της φύσεως, 9. Λοιπών ζημιών αγαθών και 16. Διαφόρων χρηματικών απωλειών.

A.1. Ανάλυση ζημιών ασφαλίσεων περιουσίας

Οι ζημιές των ασφαλίσεων περιουσίας και η αντίστοιχη ασφαλισμένη αξία των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων που επλήγησαν, διακρίνονται ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου ως ακολούθως:

Είδος ασφαλισμένου κινδύνου	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη αποζημίωσης μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
	1	3,1%	3.000	0,8%	3.000	0,8%	1.000.000	10,4%
Βιομηχανικός	1	3,1%	3.000	0,8%	3.000	0,8%	1.000.000	10,4%
Αγροτικές εγκαταστάσεις	2	6,3%	44.000	12,2%	44.000	12,2%	88.400	0,9%
Κατοικία	28	87,5%	214.439	59,3%	214.439	59,3%	8.195.425	85,3%
Φωτοβολταϊκά	1	3,1%	100.000	27,7%	100.000	27,7%	325.000	3,4%
Σύνολο	32	100,0%	361.439	100,0%	361.439	100,0%	9.608.825	100,0%

Η μέση δηλωθείσα ζημία (για το σύνολο των κινδύνων) ανέρχεται στα 11.295 €, ενώ το μέσο ποσοστό (%) τρωτότητας (destruction rate) - δηλαδή το ποσοστό % της πρόβλεψης αποζημίωσης επί των ασφαλισμένων κεφαλαίων μόνο των εγκαταστάσεων που επλήγησαν, έφτασε στα 3,76 %.

Ο υπολογισμός της μέσης δηλωθείσας ζημίας ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου έχει ως εξής: 22.000 € για τις αγροτικές εγκαταστάσεις και 7.659 € για τις κατοικίες.

Ο υπολογισμός του μέσου ποσοστού τρωτότητας (%) των αποζημιώσεων επί των ασφαλισμένων κεφαλαίων μόνο των εγκαταστάσεων που επλήγησαν, ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου έχει ως εξής: 49,77 % για τις αγροτικές εγκαταστάσεις, 0,3 % για τους βιομηχανικούς, 2,62 % για τις κατοικίες, και 30,77 % για τα φωτοβολταϊκά.

Η γεωγραφική κατανομή του συνόλου των ζημιών των ασφαλίσεων περιουσίας, των αποζημιώσεων και των ασφαλισμένων τους κεφαλαίων, για τις περιοχές που επλήγησαν περισσότερο, έχει ως ακολούθως:

ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
	1	46,9%	146.400	40,5%	146.400	40,5%	5.559.223	57,9%
Αττικής	15	46,9%	146.400	40,5%	146.400	40,5%	5.559.223	57,9%
Αχαΐας	1	3,1%	900	0,2%	900	0,2%	192.600	2,0%
Εύβοιας	1	3,1%	100.000	27,7%	100.000	27,7%	325.000	3,4%
Κορινθίας	2	6,3%	7.880	2,2%	7.880	2,2%	278.784	2,9%
Κύθηρα	2	6,3%	14.000	3,9%	14.000	3,9%	357.500	3,7%
Λασιθίου	9	28,0%	48.259	13,3%	48.259	13,3%	2.807.318	29,2%
Ρεθύμνης	2	6,3%	44.000	12,2%	44.000	12,2%	88.400	0,9%
Σύνολο	32	100,0%	361.439	100,0%	361.439	100,0%	9.608.825	100,0%

Ακολουθούν σε ξεχωριστούς πίνακες η κατανομή ανά είδος των σημαντικότερων κινδύνων, των ζημιών και των ασφαλισμένων τους κεφαλαίων, για τις περιοχές που επλήγησαν περισσότερο:

Βιομηχανικοί ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Αττικής	1	100,0%	3.000	100,0%	3.000	100,0%	1.000.000	100,0%

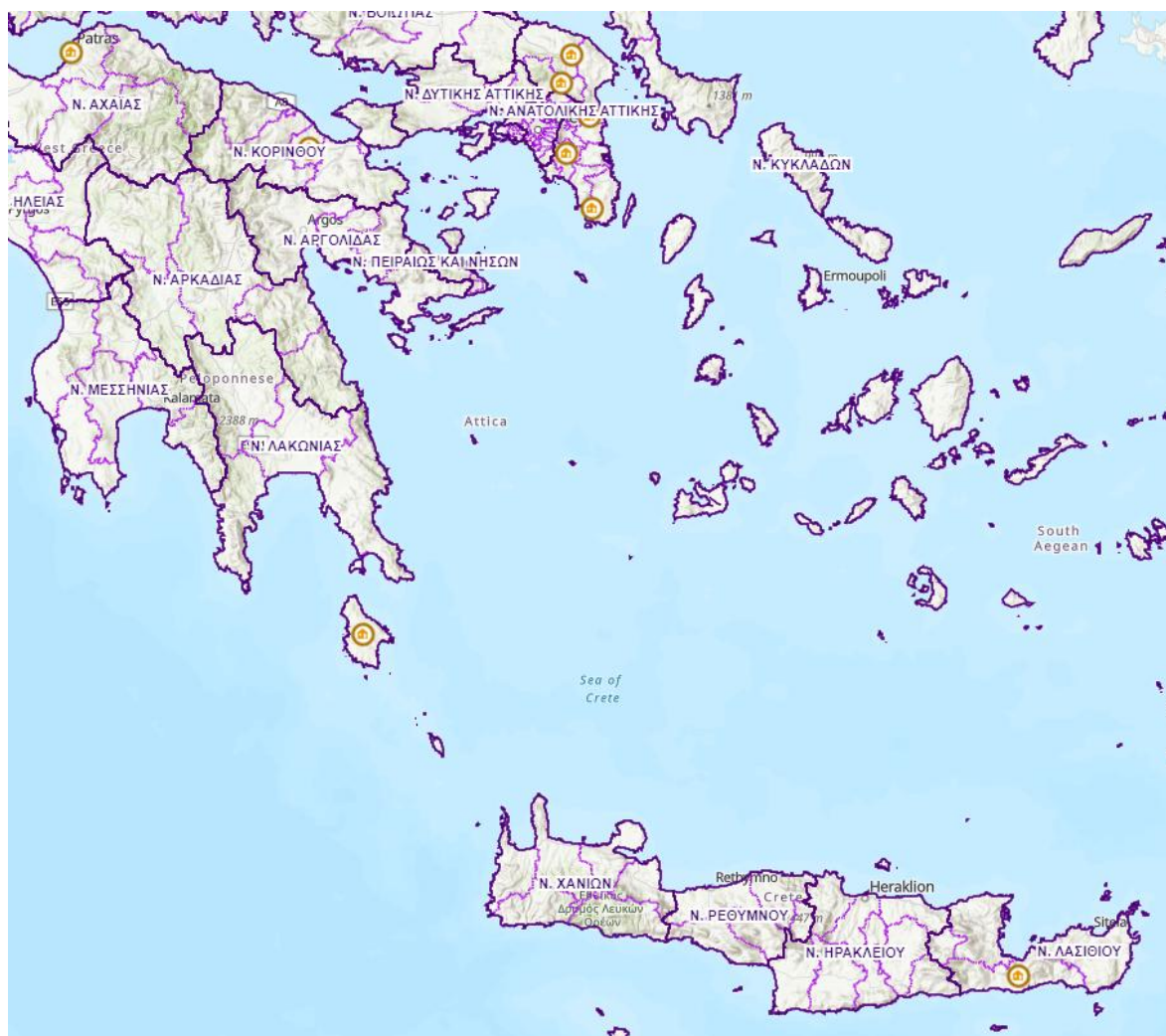
Αγροτικές Εγκαταστάσεις ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Ρεθύμνης	2	100,0%	44.000	100,0%	44.000	100,0%	88.400	100,0%

Κατοικίες ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Αττικής	14	50,0%	143.400	66,9%	143.400	66,9%	4.559.223	55,6%
Αχαΐας	1	3,6%	900	0,4%	900	0,4%	192.600	2,4%
Κορινθίας	2	7,1%	7.880	3,7%	7.880	3,7%	278.784	3,4%
Κύθηρα	2	7,1%	14.000	6,5%	14.000	6,5%	357.500	4,4%
Λασιθίου	9	32,2%	48.259	22,5%	48.259	22,5%	2.807.318	34,2%
Σύνολο	28	100,0%	214.439	100,0%	214.439	100,0%	8.195.425	100,0%

Φωτοβολταϊκά ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Εύβοιας	1	100,0%	100.000	100,0%	100.000	100,0%	325.000	100,0%

Ακολουθεί ενδεικτική γεωγραφική αποτύπωση των ζημιών από τις δασικές πυρκαγιές του Ιουλίου, ανά είδος ασφαλισμένης εγκατάστασης. Οι εικόνες προέρχονται από την διαδικτυακή εφαρμογή γεωχωρικής απεικόνισης (GIS) ζημιών από φυσικές καταστροφές της ΕΑΕΕ.

Κατοικίες



Αναλυτικότερη πληροφόρηση για την κατανομή των παραπάνω μεγεθών ανά ταχυδρομικό κωδικό διατίθεται στους πίνακες του παραρτήματος

A.2. Ανάλυση των συνολικά ασφαλισμένων κινδύνων των ασφαλίσεων περιουσίας

Επιπροσθέτως των ανωτέρω στοιχείων των δηλωθεισών ζημιών, η έρευνα της ΕΑΕΕ αναζήτησε από τις Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, την πληροφορία του πλήθους των συνολικά ασφαλισμένων κινδύνων και των συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων, είτε επηρεάστηκαν είτε όχι από το συγκεκριμένο φαινόμενο, στις ανωτέρω πληγείσες γεωγραφικές περιοχές (με βάση τον ΤΚ).

Ακολουθούν σε ξεχωριστούς πίνακες η κατανομή ανά είδος των κινδύνων, του πλήθους των συνολικά ασφαλισμένων κινδύνων και των συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων, για τις περιοχές που επλήγησαν (με βάση τον ΤΚ όπως δηλώθηκε από τις Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις).

Σε ξεχωριστές στήλες υπολογίζονται οι δείκτες που προκύπτουν από τον συνδυασμό των ζημιών και των ασφαλισμένων κινδύνων: η μέση συχνότητα (%) ζημιών και το μέσο ποσοστό (%) των αποζημιώσεων επί των συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων (με βάση τον ΤΚ που επλήγη από την πυρκαγιά).

Κατοικίες ΠΕ	Πλήθος συμβολαίων	Ασφαλισμένο ποσό (€)	Μέση συχνότητα	% Αποζημίωσης επί συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων
Αττικής	778	142.997.897	1,8%	1,00‰
Κύθηρα	38	9.493.473	5,3%	1,47‰
Λασιθίου	155	38.779.308	5,8%	1,24‰

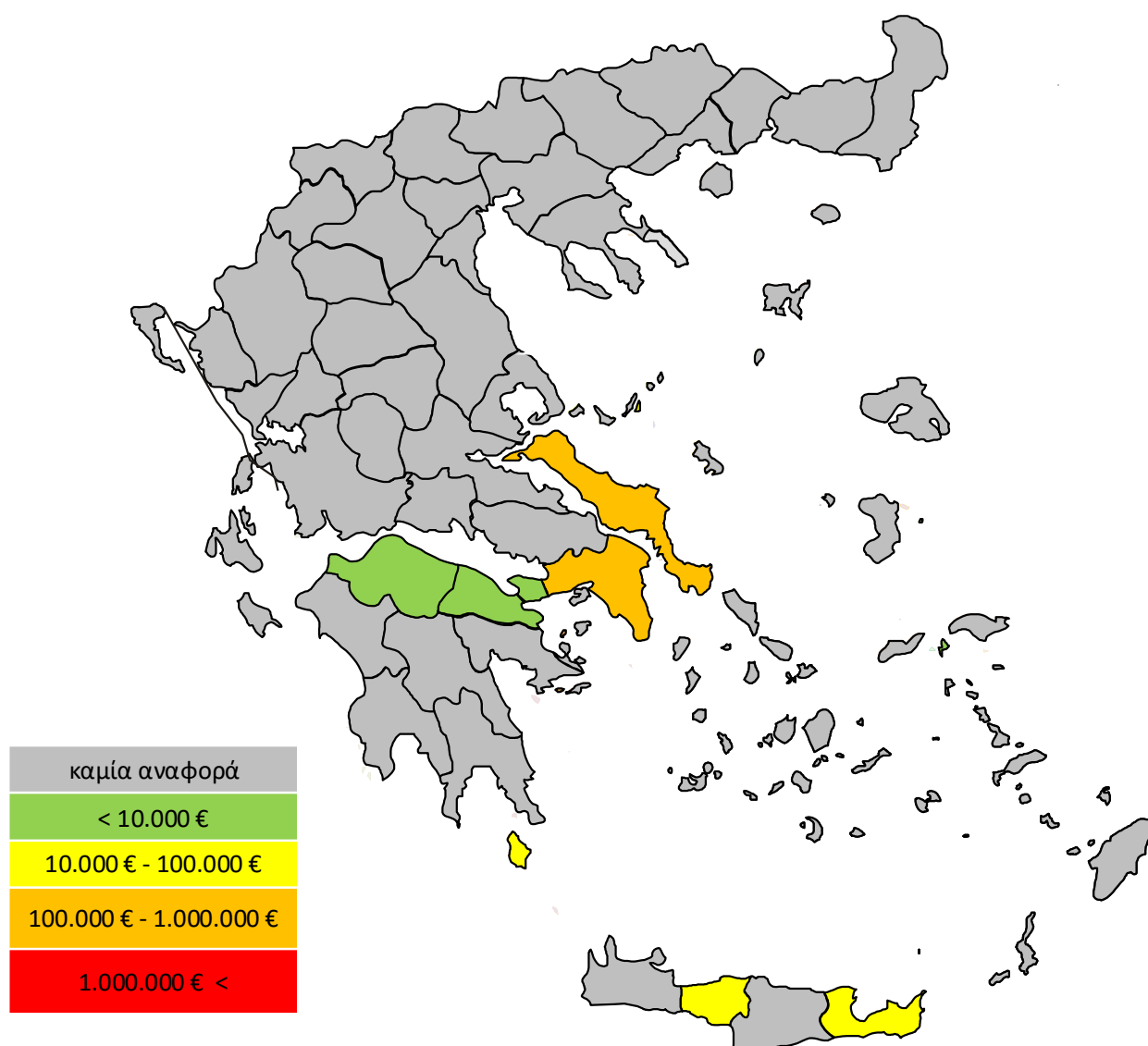
Β. Ασφαλίσεις αυτοκινήτων

Ως προς τις ασφαλίσεις αυτοκινήτων, δηλώθηκε στις συμμετέχουσες Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις της έρευνας **1 ζημιά** με ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση τα **3.000 €**.

Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: Ιουλίου 2025

Συνολική πρόβλεψη αποζημιώσεων περιουσίας, αυτοκινήτων

ανά Περιφερειακή Ενότητα



2. Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ανατολική Αττική: 8 - 9 Αυγούστου 2025

Η ΕΑΕΕ ολοκλήρωσε την έρευνα μεταξύ των Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων σχετικά με την **πρώτη εκτίμηση** των ζημιών που προκλήθηκαν από τις **δασικές πυρκαγιές** που ξέσπασαν στην Ανατολική Αττική την περίοδο 8 - 9 Αυγούστου 2025.

Στις 8 Αυγούστου 2025, εκδηλώθηκε εκτεταμένη δασική πυρκαγιά στην περιοχή της Κερατέας, στους Δήμους Λαυρεωτικής και Σαρωνικού της Ανατολικής Αττικής. Η πυρκαγιά, εξαιτίας των ισχυρών βόρειων ανέμων, των υψηλών θερμοκρασιών και της χαμηλής σχετικής υγρασίας, εξαπλώθηκε ραγδαία σε δασικές, αγροτικές και περιαστικές εκτάσεις, προκαλώντας εκτεταμένες ζημιές σε βλάστηση, υποδομές και κατοικίες. Δόθηκαν εντολές εκκένωσης σε περιοχές της ευρύτερης ζώνης, ενώ η Πολιτική Προστασία ενεργοποίησε άμεσα το Copernicus Emergency Management Service (Rapid Mapping – EMSR828).

Στην παρακάτω εικόνα παρουσιάζεται γεωγραφική θέση και η καμένη έκταση από την εν λόγω πυρκαγιά⁵ (πηγή : Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών / meteo.gr 9/8/2025):



⁵ meteo.gr: Δορυφορική εικόνα υψηλής ανάλυσης της δασικής πυρκαγιάς στην Κερατέα Αττικής

Η έρευνα 8 - 9 Αυγούστου 2025

Στόχος της έρευνας ήταν η καταγραφή **της πρώτης εκτίμησης** των ζημιών (σε πλήθος και σε ποσό) των ασφαλίσεων περιουσίας και αυτοκινήτων, που είχαν αναγγελθεί στις Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, εξ' αιτίας της δασικής πυρκαγιάς στις 8 - 9 Αυγούστου 2025 στην Ανατολική Αττική (Δήμοι Λαυρεωτικής, Σαρωνικού).

Ειδικότερα, η έρευνα περιέλαβε τον γεωγραφικό προσδιορισμό των ασφαλισμένων κινδύνων και των ζημιών (σε επίπεδο πόλης ή περιοχής) με την χρήση του ταχυδρομικού κώδικα (TK) του ασφαλισμένου ακινήτου ή του τόπου ζημιάς (για αυτοκίνητο). Τα ακίνητα κατηγοριοποιήθηκαν περαιτέρω σε κατοικίες, εμπορικές εγκαταστάσεις, βιομηχανικές εγκαταστάσεις, αγροτικές εγκαταστάσεις, ξενοδοχεία, τεχνικά έργα, έργα υποδομών εν λειτουργία και φωτοβολταϊκά.

Στην έρευνα συμμετείχαν με τις απαντήσεις τους 23 Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, οι οποίες εκτιμάται ότι αθροίζουν το 98% της παραγωγής των ασφαλίσεων περιουσίας⁶. Η **πρώτη εκτίμηση** των ανωτέρω επιχειρήσεων από τις **αναγγελίες** των ζημιών συνολικά αναφέρεται σε **53 ζημιές**, το ύψος των οποίων εκτιμάται συνολικά σε **2,05 εκατ. €**. Από αυτές, 51 ζημιές αφορούσαν τις ασφαλίσεις περιουσίας (εκτίμηση αποζημιώσεων 2,04 εκατ. €) και 2 ζημιές τις ασφαλίσεις αυτοκινήτων (εκτίμηση 8 χιλ. €).

A. Ασφαλίσεις περιουσίας

Οι συμμετέχουσες στην έρευνα Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις δήλωσαν ζημιές σε ακίνητα 5 κατηγοριών (κατοικίες, εμπορικές, βιομηχανικές, αγροτικές εγκαταστάσεις και φωτοβολταϊκά) των οποίων η **συνολική ασφαλισμένη αξία ήταν 20,3 εκατ. €**.

Εξ' αιτίας της συγκεκριμένης δασικής πυρκαγιάς, δηλώθηκαν συνολικά στις συμμετέχουσες ασφαλιστικές επιχειρήσεις **51 ζημιές** επί των ασφαλίσεων περιουσίας με **ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση της τάξης των 2,04 εκατ. €**. άρα η μέση δηλωθείσα ζημία υπολογίζεται στα **40.014 €**.

⁶ Δηλαδή το άθροισμα των κλάδων 8. Πυρκαγιά και στοιχεία της φύσεως, 9. Λοιπών ζημιών αγαθών και 16. Διαφόρων χρηματικών απωλειών.

A.1. Ανάλυση ζημιών ασφαλίσεων περιουσίας

Οι ζημιές των ασφαλίσεων περιουσίας και η αντίστοιχη ασφαλισμένη αξία των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων που επλήγησαν, διακρίνονται ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου ως ακολούθως:

Είδος ασφαλισμένου κινδύνου	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη αποζημίωσης μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Βιομηχανικός	1	2,0%	50.000	2,5%	50.000	2,5%	6.263.452	30,9%
Εμπορικός	4	7,8%	89.000	4,4%	89.000	4,4%	1.912.000	9,4%
Αγροτικές εγκαταστάσεις	1	2,0%	8.002	0,4%	8.002	0,4%	10.048	0,1%
Κατοικία	44	86,2%	1.888.731	92,5%	1.882.963	92,5%	11.371.689	56,1%
Φωτοβολταϊκά	1	2,0%	5.000	0,2%	5.000	0,2%	702.620	3,5%
Σύνολο	51	100,0%	2.040.733	100,0%	2.034.965	100,0%	20.259.809	100,0%

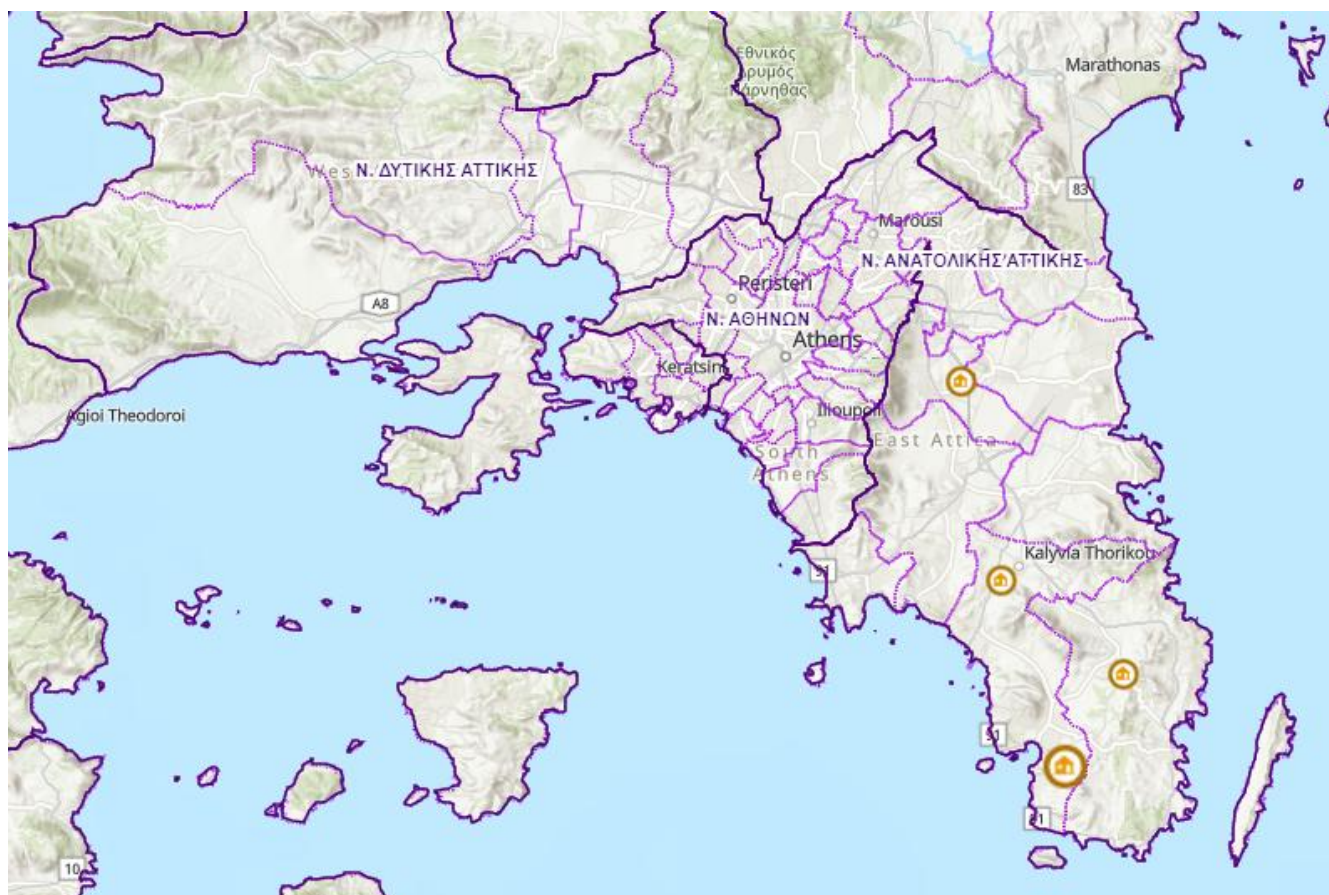
Η μέση δηλωθείσα ζημία (για το σύνολο των κινδύνων) ανέρχεται στα 40.014 € ενώ το μέσο ποσοστό (%) τρωτότητας (destruction rate) - δηλαδή το ποσοστό % της πρόβλεψης αποζημίωσης επί των ασφαλισμένων κεφαλαίων μόνο των εγκαταστάσεων που επλήγησαν - έφτασε στα 10,1 %.

Ο υπολογισμός της μέσης δηλωθείσας ζημίας ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου έχει ως εξής: 22.250 € για τους εμπορικούς κινδύνους και 42.926 € για τις κατοικίες.

Ο υπολογισμός του μέσου ποσοστού τρωτότητας (%) των αποζημιώσεων επί των ασφαλισμένων κεφαλαίων μόνο των εγκαταστάσεων που επλήγησαν, ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου έχει ως εξής: 79,64 % για τις αγροτικές εγκαταστάσεις, 0,80 % για τους βιομηχανικούς, 4,65 % για τους εμπορικούς, 16,61 % για τις κατοικίες και 0,71 % για τα φωτοβολταϊκά.

Ακολουθεί ενδεικτική γεωγραφική αποτύπωση των ζημιών από τις δασικές πυρκαγιές της περιόδου 8 - 9 Αυγούστου, ανά είδος ασφαλισμένης εγκατάστασης. Οι εικόνες προέρχονται από την διαδικτυακή εφαρμογή γεωχωρικής απεικόνισης (GIS) ζημιών από φυσικές καταστροφές της ΕΑΕΕ.

Κατοικίες



Β. Ασφαλίσεις αυτοκινήτων

Ως προς τις ασφαλίσεις αυτοκινήτων, δηλώθηκαν συνολικά στις συμμετέχουσες Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις της έρευνας **2 ζημιές με ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση τα 8.200 €**, άρα η μέση δηλωθείσα ζημία έφθασε τα 4.100 €.

3. Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: 12 - 13 Αυγούστου 2025

Η ΕΑΕΕ ολοκλήρωσε την έρευνα μεταξύ των Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων σχετικά με την **πρώτη εκτίμηση** των ζημιών που προκλήθηκαν από τις **δασικές πυρκαγιές** που ξέσπασαν στην Ελλάδα την περίοδο 12 - 13 Αυγούστου 2025.

Κατά το διήμερο 12–13 Αυγούστου 2025, εκδηλώθηκαν πολλαπλά μέτωπα δασικών πυρκαγιών σε περιοχές της Δυτικής Ελλάδας και του Αιγαίου, συγκεκριμένα στις Περιφερειακές Ενότητες Αχαΐας, Αιτωλοακαρνανίας, Άρτας, Πρέβεζας, Ζακύνθου και Χίου.

Στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας, με επίκεντρο την ευρύτερη περιοχή της Πάτρας εκδηλώθηκε μία από τις πλέον εκτεταμένες πυρκαγιές της θερινής περιόδου. Το μέτωπο εξαπλώθηκε ραγδαία λόγω των πολύ υψηλών θερμοκρασιών (άνω των 38°C), της χαμηλής σχετικής υγρασίας (< 20%) και των ισχυρών ανέμων, απειλώντας οικισμούς, καλλιέργειες και περιαστικά δάση. Η πυρκαγιά προκάλεσε εκτεταμένες ζημιές σε αγροτικές εκτάσεις, ελαιώνες και κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, ενώ ιδιαίτερα σοβαρό πλήγμα υπέστη η Βιομηχανική Περιοχή της Πάτρας (ΒΙ.ΠΕ.), όπου καταστράφηκαν αποθήκες, μηχανήματα και υποδομές.

Στην Πρέβεζα, πυρκαγιές εκδηλώθηκαν σε αγροτοδασικές περιοχές του Λούρου, καίγοντας εκτάσεις χαμηλής βλάστησης και ελαιώνες.

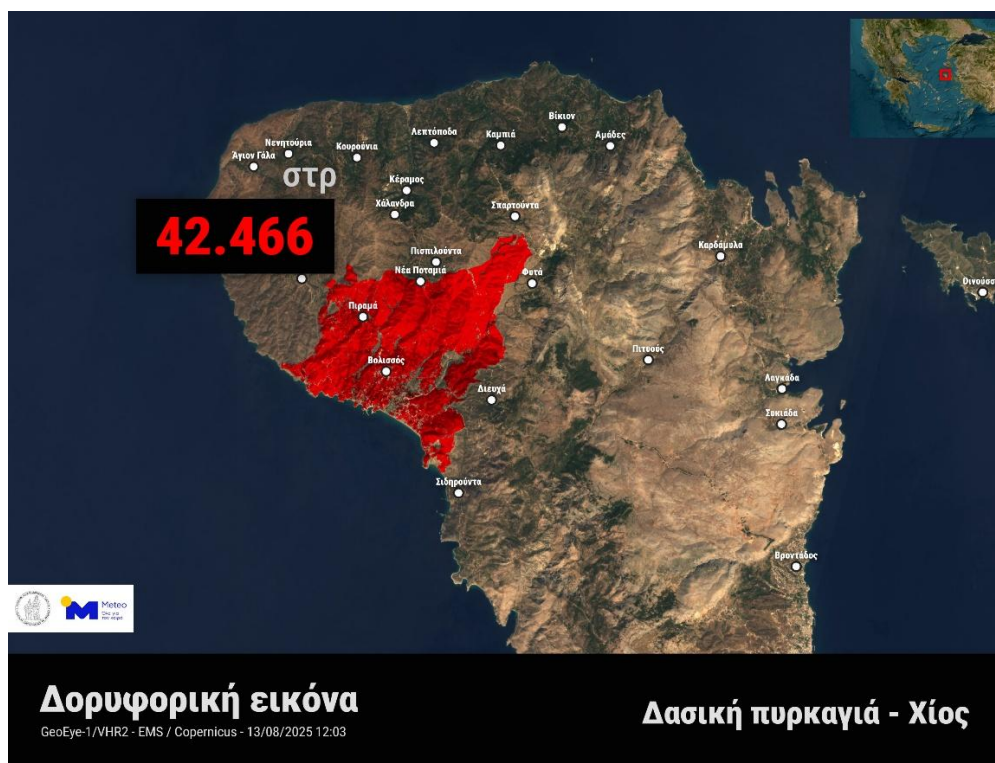
Στη Ζάκυνθο, η πυρκαγιά που ξέσπασε στις 12 Αυγούστου στο δυτικό τμήμα του νησιού εξαπλώθηκε ραγδαία λόγω των ισχυρών ανέμων και των ξηρών συνθηκών. καταστρέφοντας περισσότερα από 22 χιλιάδες στρέμματα.

Τέλος, στη Χίο, οι αναζωπυρώσεις που σημειώθηκαν στα μέσα Αυγούστου επιδείνωσαν το ήδη βεβαρημένο περιβαλλοντικό αποτύπωμα των πυρκαγιών του Ιουνίου, με τη συνολική καμένη έκταση να εκτιμάται σε περισσότερα από 100.000 στρέμματα.

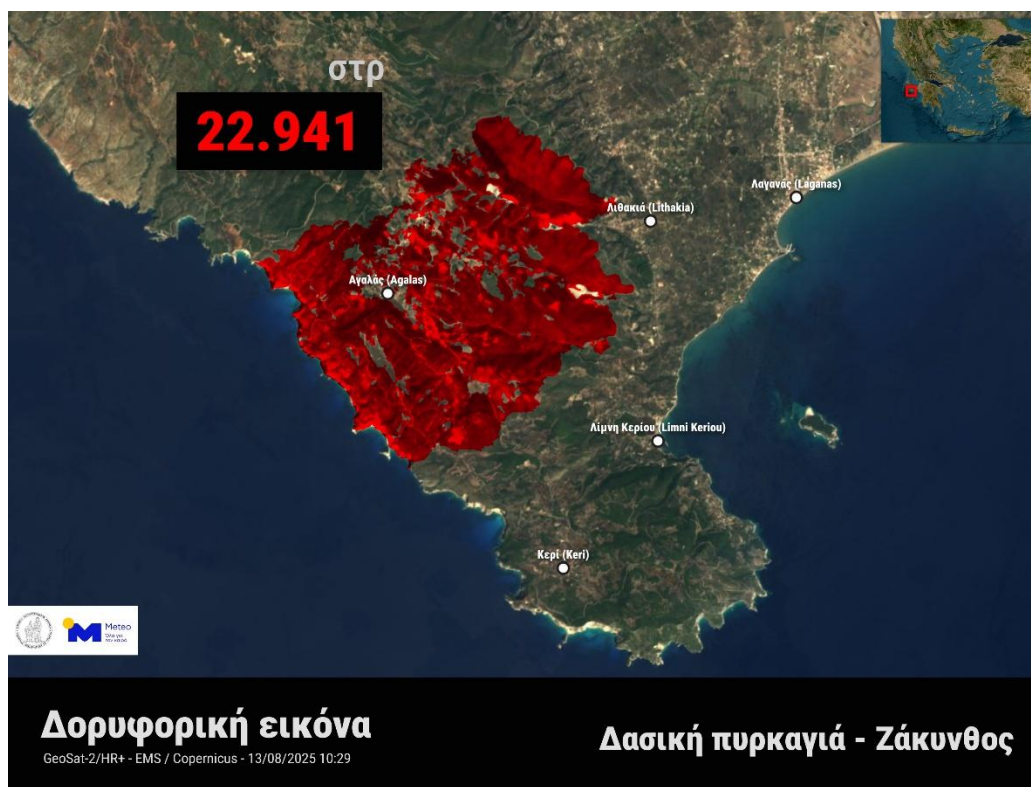
Στις παρακάτω εικόνες παρουσιάζεται η γεωγραφική θέση και η καμένη έκταση από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα την περίοδο: 12 - 13 Αυγούστου 2025 ⁷ (πηγή : Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών / meteo.gr 13/8/2025)

⁷ meteo.gr: Δορυφορικές εικόνες υψηλής ανάλυσης των δασικών πυρκαγιών σε Χίο, Ζάκυνθο, Πρέβεζα και Κάτω Αχαΐα

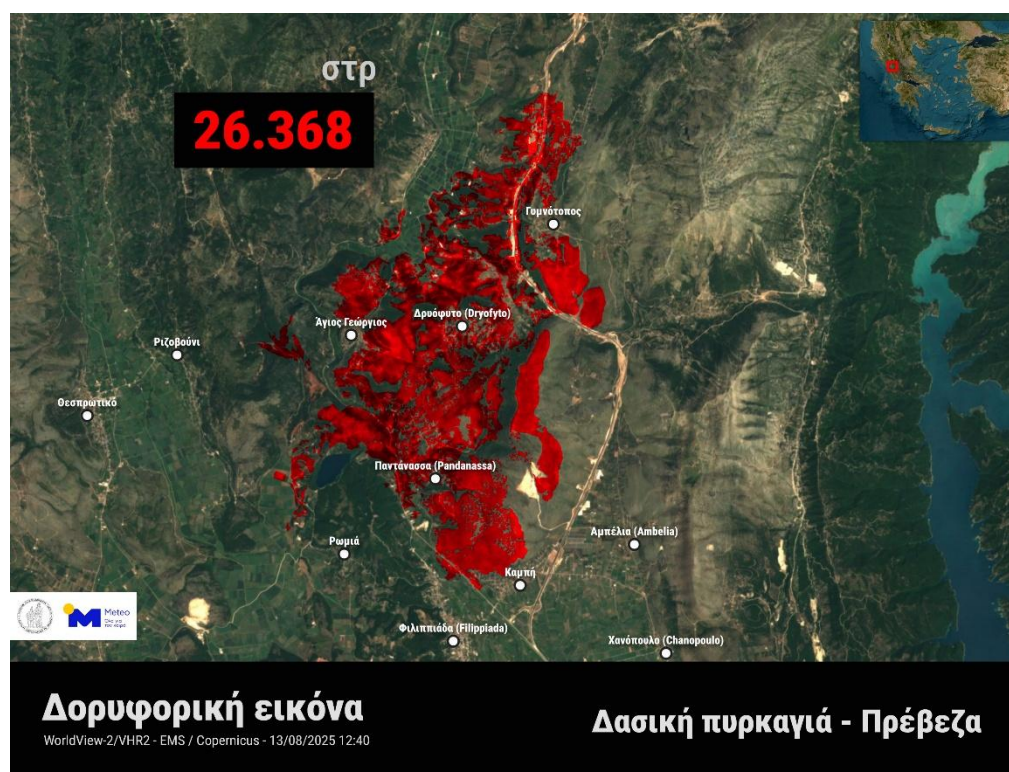
Χίος



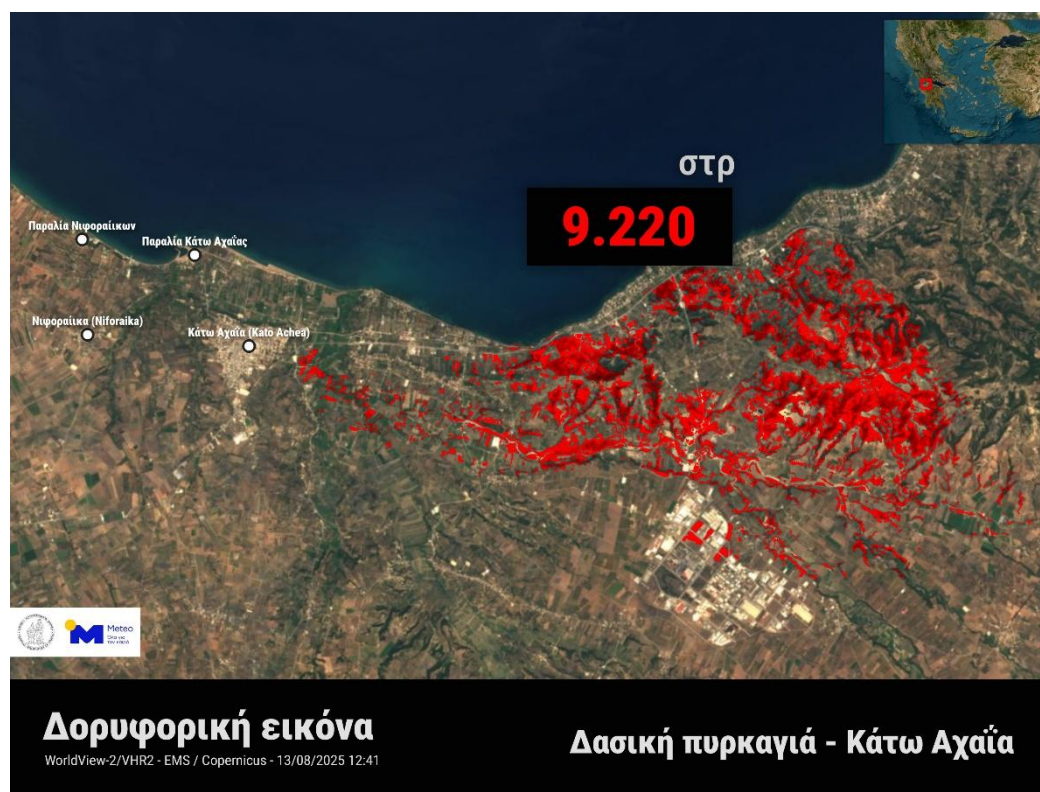
Ζάκυνθος



Πρέβεζα



Κάτω Αχαΐα



Η έρευνα 12 - 13 Αυγούστου 2025

Στόχος της έρευνας ήταν η καταγραφή **της πρώτης εκτίμησης** των ζημιών (σε πλήθος και σε ποσό) των ασφαλίσεων περιουσίας και αυτοκινήτων, που είχαν αναγγελθεί στις Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, εξ' αιτίας των δασικών πυρκαγιών στην Ελλάδα: 12 - 13 Αυγούστου 2025.

Ειδικότερα, η έρευνα περιέλαβε τον γεωγραφικό προσδιορισμό των ασφαλισμένων κινδύνων και των ζημιών (σε επίπεδο πόλης ή περιοχής) με την χρήση του ταχυδρομικού κώδικα (ΤΚ) του ασφαλισμένου ακινήτου ή του τόπου ζημιάς (για αυτοκίνητο). Τα ακίνητα κατηγοριοποιήθηκαν περαιτέρω σε κατοικίες, εμπορικές εγκαταστάσεις, βιομηχανικές εγκαταστάσεις, αγροτικές εγκαταστάσεις, ξενοδοχεία, τεχνικά έργα, έργα υποδομών εν λειτουργία και φωτοβολταϊκά.

Στην έρευνα συμμετείχαν με τις απαντήσεις τους 23 Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, οι οποίες εκτιμάται ότι αθροίζουν το 98% της παραγωγής των ασφαλίσεων περιουσίας⁸. Η **πρώτη εκτίμηση** των ανωτέρω επιχειρήσεων από τις **αναγγελίες** των ζημιών συνολικά αναφέρεται σε **143 ζημιές**, το ύψος των οποίων εκτιμάται συνολικά σε **6,4 εκατ. €**. Από αυτές, 122 ζημιές αφορούσαν τις ασφαλίσεις περιουσίας (εκτίμηση αποζημιώσεων 6,3 εκατ. €) και 21 ζημιές τις ασφαλίσεις αυτοκινήτων (εκτίμηση 174 χιλ. €).

A. Ασφαλίσεις περιουσίας

Οι συμμετέχουσες στην έρευνα Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις δήλωσαν ζημιές σε ακίνητα σχεδόν σε όλες τις κατηγορίες (κατοικίες, εμπορικές, βιομηχανικές, αγροτικές εγκαταστάσεις, ξενοδοχεία, τεχνικά έργα και φωτοβολταϊκά) των οποίων η **συνολική ασφαλισμένη αξία ήταν 7,43 δισ. €**.

Εξ' αιτίας των δασικών πυρκαγιών στις 12 - 13 Αυγούστου 2025, δηλώθηκαν συνολικά στις συμμετέχουσες ασφαλιστικές επιχειρήσεις **122 ζημιές** επί των ασφαλίσεων περιουσίας με **ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση της τάξης των 6,3 εκατ. €**. άρα η μέση **δηλωθείσα ζημία** υπολογίζεται στα **51.346 €**.

Οι περισσότερες ζημιές των ασφαλίσεων περιουσίας συνέβησαν στον νομό Αχαΐας, τόσο σε **πλήθος** (48,4% του συνόλου), όσο και σε **ποσό πρώτης εκτίμησης** (67,0% του συνόλου).

⁸ Δηλαδή το άθροισμα των κλάδων 8. Πυρκαγιά και στοιχεία της φύσεως, 9. Λοιπών ζημιών αγαθών και 16. Διαφόρων χρηματικών απωλειών.

A.1. Ανάλυση ζημιών ασφαλίσεων περιουσίας

Οι ζημιές των ασφαλίσεων περιουσίας και η αντίστοιχη ασφαλισμένη αξία των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων που επλήγησαν, διακρίνονται ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου ως ακολούθως:

Είδος ασφαλισμένου κινδύνου	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη αποζημίωσης μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Βιομηχανικός	12	9,8%	2.076.938	33,2%	1.958.580	32,6%	6.314.074.252	85,0%
Εμπορικός	23	18,9%	863.289	13,8%	838.731	13,9%	11.412.751	0,1%
Αγροτικές εγκαταστάσεις	3	2,5%	12.100	0,2%	12.100	0,2%	101.300	0,001%
Κατοικία	54	44,3%	1.280.707	20,4%	1.269.782	21,1%	11.451.809	0,2%
Ξενοδοχεία	2	1,6%	222.500	3,6%	222.500	3,7%	2.166.000	0,03%
Τεχνικά Έργα	1	0,8%	1.000.000	16,0%	950.000	15,8%	1.085.714.454	14,6%
Φωτοβολταϊκά	27	22,1%	808.638	12,9%	762.957	12,7%	5.238.303	0,1%
Σύνολο	122	100,0%	6.264.172	100,0%	6.014.651	100,0%	7.430.158.869	100,0%

Η μέση δηλωθείσα ζημία (για το σύνολο των κινδύνων) ανέρχεται στα 51.346 € ενώ το μέσο ποσοστό (%) τρωτότητας destruction rate) - δηλαδή το ποσοστό % της πρόβλεψης αποζημίωσης επί των ασφαλισμένων κεφαλαίων μόνο των εγκαταστάσεων που επλήγησαν - έφτασε στα 0,08 %.

Ο υπολογισμός της μέσης δηλωθείσας ζημίας ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου έχει ως εξής: 4.033 € για τις αγροτικές εγκαταστάσεις, 173.078 € για τους βιομηχανικούς, 37.534 € για τους εμπορικούς, 23.717 € για τις κατοικίες, 111.250 € για τα ξενοδοχεία και 29.950 € για τα φωτοβολταϊκά.

Ο υπολογισμός του μέσου ποσοστού τρωτότητας (%) των αποζημιώσεων επί των ασφαλισμένων κεφαλαίων μόνο των εγκαταστάσεων που επλήγησαν, ανά είδος ασφαλισμένου κινδύνου έχει ως εξής: 11,94 % για τις αγροτικές εγκαταστάσεις, 0,03 % για τους βιομηχανικούς, 7,56 % για τους εμπορικούς, 11,18 % για τις κατοικίες, 10,27 % για τα ξενοδοχεία, 0,09 % για τα τεχνικά έργα και 15,44 % για τα φωτοβολταϊκά.

Η γεωγραφική κατανομή του συνόλου των ζημιών των ασφαλίσεων περιουσίας, των αποζημιώσεων και των ασφαλισμένων τους κεφαλαίων, για τις περιοχές που επλήγησαν περισσότερο, έχει ως ακολούθως:

ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη αποζημίωσης μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Αιτωλοακαρνανίας	1	0,8%	61.000	1,0%	61.000	1,0%	254.000	0,003%
Άρτας	1	0,8%	33.000	0,5%	30.000	0,5%	29.222.673	0,4%
Αχαΐας	59	48,4%	4.194.921	67,0%	4.045.264	67,3%	2.688.805.805	36,2%
Ζακύνθου	30	24,6%	1.472.807	23,5%	1.391.097	23,1%	1.574.744.778	21,2%
Πρέβεζας	7	5,7%	130.875	2,1%	127.650	2,1%	1.566.718.799	21,1%
Χίου	24	19,7%	371.569	5,9%	359.640	6,0%	1.570.412.814	21,1%
Σύνολο	122	100,0%	6.264.172	100,0%	6.014.651	100,0%	7.430.158.869	100,0%

Ακολουθούν σε ξεχωριστούς πίνακες η κατανομή ανά είδος των σημαντικότερων κινδύνων, των ζημιών και των ασφαλισμένων τους κεφαλαίων, για τις περιοχές που επλήγησαν περισσότερο:

Βιομηχανικοί ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Άρτας	1	8,3%	33.000	1,6%	30.000	1,5%	29.222.673	0,5%
Αχαΐας	6	50,0%	1.450.000	69,8%	1.375.000	70,2%	1.585.189.181	25,1%
Ζακύνθου	2	16,7%	490.319	23,6%	450.290	23,0%	1.567.266.799	24,8%
Πρέβεζας	1	8,3%	50.000	2,4%	50.000	2,6%	1.565.862.799	24,8%
Χίου	2	16,7%	53.619	2,6%	53.290	2,7%	1.566.532.799	24,8%
Σύνολο	12	100,0%	2.076.938	100,0%	1.958.580	100,0%	6.314.074.251	100,0%

Εμπορικοί ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Αχαΐας	11	47,8%	583.920	67,6%	570.891	68,1%	8.658.041	75,9%
Ζακύνθου	5	21,7%	69.619	8,1%	68.090	8,1%	1.348.500	11,8%
Πρέβεζας	1	4,4%	10.000	1,2%	10.000	1,2%	90.000	0,8%
Χίου	6	26,1%	199.750	23,1%	189.750	22,6%	1.316.210	11,5%
Σύνολο	23	100,0%	863.289	100,0%	838.731	100,0%	11.412.751	100,0%

Αγροτικές Εγκαταστάσεις ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Χίου	3	100,0%	12.100	100,0%	12.100	100,0%	101.300	100,0%

Κατοικίες ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Αιτωλοακαρνανίας	1	1,9%	61.000	4,8%	61.000	4,8%	254.000	2,2%
Αχαΐας	37	68,5%	1.064.932	83,2%	1.056.832	83,2%	8.740.305	76,3%
Ζακύνθου	2	3,7%	31.300	2,4%	31.300	2,5%	519.000	4,6%
Πρέβεζας	2	3,7%	18.875	1,4%	17.650	1,4%	186.000	1,6%
Χίου	12	22,2%	104.600	8,2%	103.000	8,1%	1.752.504	15,3%
Σύνολο	54	100,0%	1.280.707	100,0%	1.269.782	100,0%	11.451.809	100,0%

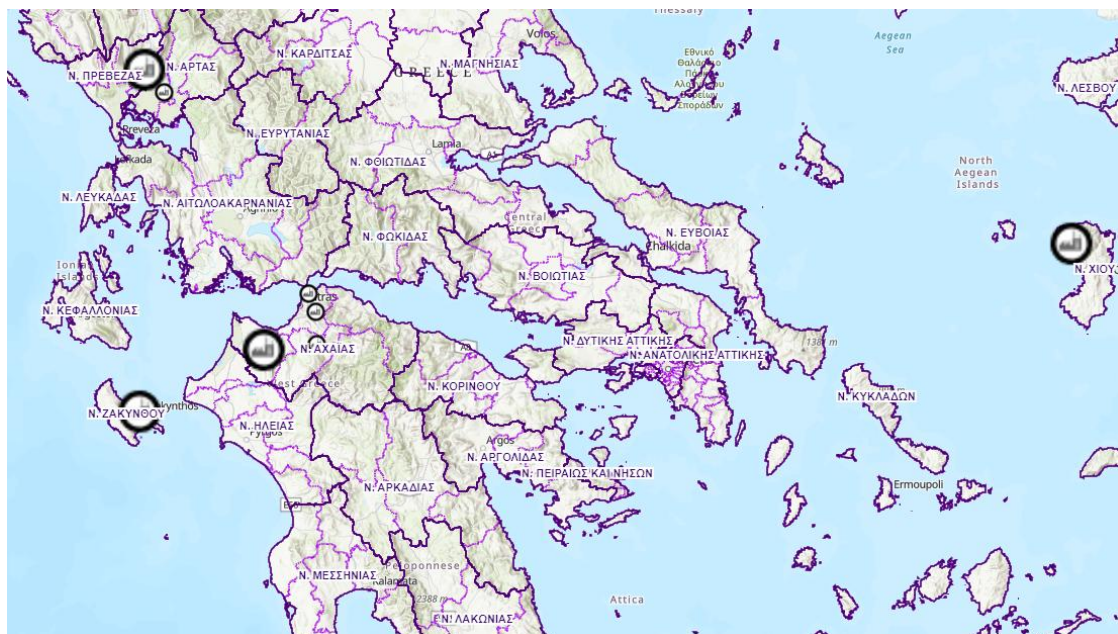
Ξενοδοχεία ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Ζακύνθου	1	50,0%	221.000	99,3%	221.000	99,3%	1.456.000	67,2%
Χίου	1	50,0%	1.500	0,7%	1.500	0,7%	710.000	32,8%
Σύνολο	2	100,0%	222.500	100,0%	222.500	100,0%	2.166.000	100,0%

Τεχνικά Έργα ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Αχαΐας	1	100,0%	1.000.000	100,0%	950.000	100,0%	1.085.714.454	100,0%

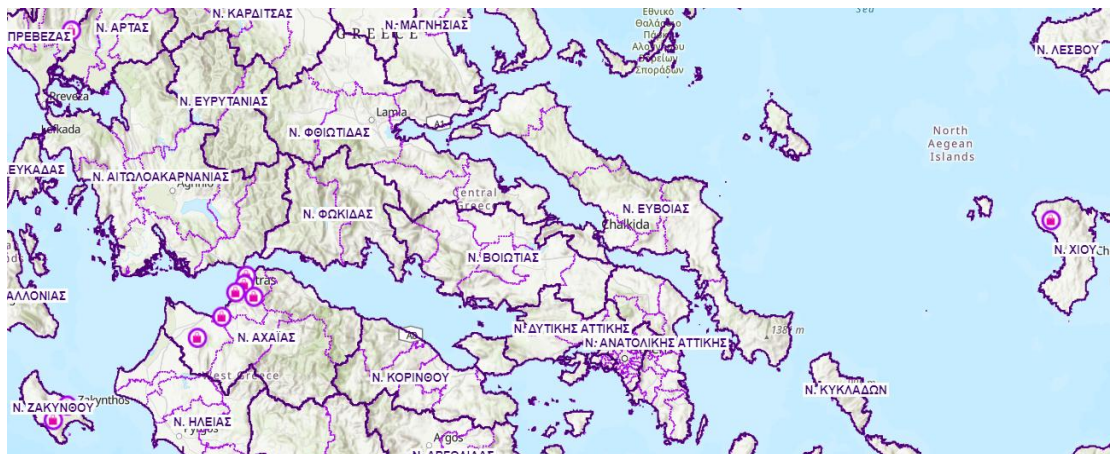
Φωτοβολταϊκά ΠΕ	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης προ απαλλαγών (€)		Πρόβλεψη μετά από απαλλαγές (€)		Ασφαλισμένο ποσό (€)	
Αχαΐας	4	14,8%	96.069	11,9%	92.540	12,1%	503.824	9,6%
Ζακύνθου	20	74,1%	660.569	81,7%	620.417	81,3%	4.154.479	79,3%
Πρέβεζας	3	11,1%	52.000	6,4%	50.000	6,6%	580.000	11,1%
Σύνολο	27	100,0%	808.638	100,0%	762.957	100,0%	5.238.303	100,0%

Ακολουθεί ενδεικτική γεωγραφική αποτύπωση των ζημιών από τις δασικές πυρκαγιές της περιόδου 12 - 13 Αυγούστου 2025, για βιομηχανικές εγκαταστάσεις, εμπορικές εγκαταστάσεις και κατοικίες. Οι εικόνες προέρχονται από την διαδικτυακή εφαρμογή γεωχωρικής απεικόνισης (GIS) ζημιών από φυσικές καταστροφές της ΕΑΕΕ.

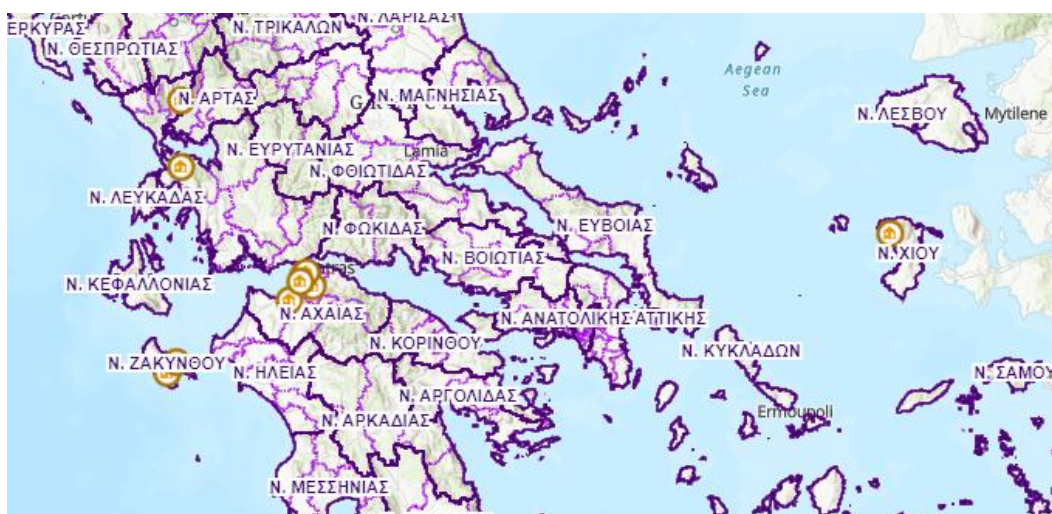
Βιομηχανικές εγκαταστάσεις



Εμπορικές εγκαταστάσεις



Κατοικίες



Αναλυτικότερη πληροφόρηση για την κατανομή των παραπάνω μεγεθών ανά ταχυδρομικό κωδικό διατίθεται στους πίνακες του παραρτήματος.

A.2. Ανάλυση των συνολικά ασφαλισμένων κινδύνων των ασφαλίσεων περιουσίας

Επιπροσθέτως των ανωτέρω στοιχείων των δηλωθεισών ζημιών, η έρευνα της ΕΑΕΕ αναζήτησε από τις Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις, την πληροφορία του πλήθους των συνολικά ασφαλισμένων κινδύνων και των συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων, είτε επηρεάστηκαν είτε όχι από το συγκεκριμένο φαινόμενο, στις ανωτέρω πληγείσες γεωγραφικές περιοχές (με βάση τον ΤΚ).

Ακολουθούν σε ξεχωριστούς πίνακες η κατανομή ανά είδος των κινδύνων, του πλήθους των συνολικά ασφαλισμένων κινδύνων και των συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων, για τις περιοχές που επλήγησαν (με βάση τον ΤΚ όπως δηλώθηκε από τις Ασφαλιστικές).

Σε ξεχωριστές στήλες υπολογίζονται οι δείκτες που προκύπτουν από τον συνδυασμό των ζημιών και των ασφαλισμένων κινδύνων: η μέση συχνότητα (%) ζημιών και το μέσο ποσοστό (‰) των αποζημιώσεων επί των συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων (με βάση τον ΤΚ που επλήγη από την πυρκαγιά) .

Βιομηχανικοί	Πλήθος συμβολαίων		Ασφαλισμένο ποσό (€)		Μέση συχνότητα	% Αποζημίωσης επί συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων
Άρτας	4	1,1%	59.688.661	0,9%	25,0%	0,55 ‰
Αχαΐας	169	45,3%	1.873.736.893	26,5%	3,6%	0,77%
Ζακύνθου	101	27,1%	1.893.555.795	26,8%	2,0%	0,26 ‰
Πρέβεζας	14	3,7%	1.574.861.847	22,3%	7,1%	0,03‰
Χίου	85	22,8%	1.659.942.564	23,5%	2,4%	0,03‰
Σύνολο	373	100,0%	7.061.785.760	100,0%	3,2%	0,29 ‰

Εμπορικοί	Πλήθος συμβολαίων		Ασφαλισμένο ποσό (€)		Μέση συχνότητα	% Αποζημίωσης επί συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων
Αχαΐας	1.169	39,4%	191.609.568	25,9%	0,9%	3,05‰
Ζακύνθου	1.054	35,5%	418.919.735	56,6%	0,5%	0,17‰
Πρέβεζας	77	2,6%	7.948.401	1,1%	1,3%	1,26‰
Χίου	668	22,5%	121.221.092	16,4%	0,9%	1,65‰
Σύνολο	2.968	100,0%	739.698.796	100,0%	0,8%	1,17‰

Κατοικίες	Πλήθος συμβολαίων		Ασφαλισμένο ποσό (€)		Μέση συχνότητα	% Αποζημίωσης επί συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων
Αιτωλοακαρνανίας	52	0,6%	5.884.664	0,5%	1,9%	10,37‰
Άρτας	61	0,7%	5.499.170	0,5%	---	---
Αχαΐας	4.261	50,6%	580.901.221	49,1%	0,9%	1,83‰
Ζακύνθου	1.678	19,9%	242.081.560	20,5%	0,1%	0,13‰
Πρέβεζας	269	3,2%	27.888.521	2,4%	0,7%	0,68‰
Χίου	2.106	25,0%	319.730.920	27,0%	0,6%	0,33‰
Σύνολο	8.427	100,0%	1.181.986.056	100,0%	0,6%	1,08‰

Φωτοβολταϊκά	Πλήθος συμβολαίων	Ασφαλισμένο ποσό (€)	Μέση συχνότητα	% Αποζημίωσης επί συνολικών ασφαλισμένων κεφαλαίων
Αχαΐας	33	4.353.121	12,1%	22,07‰

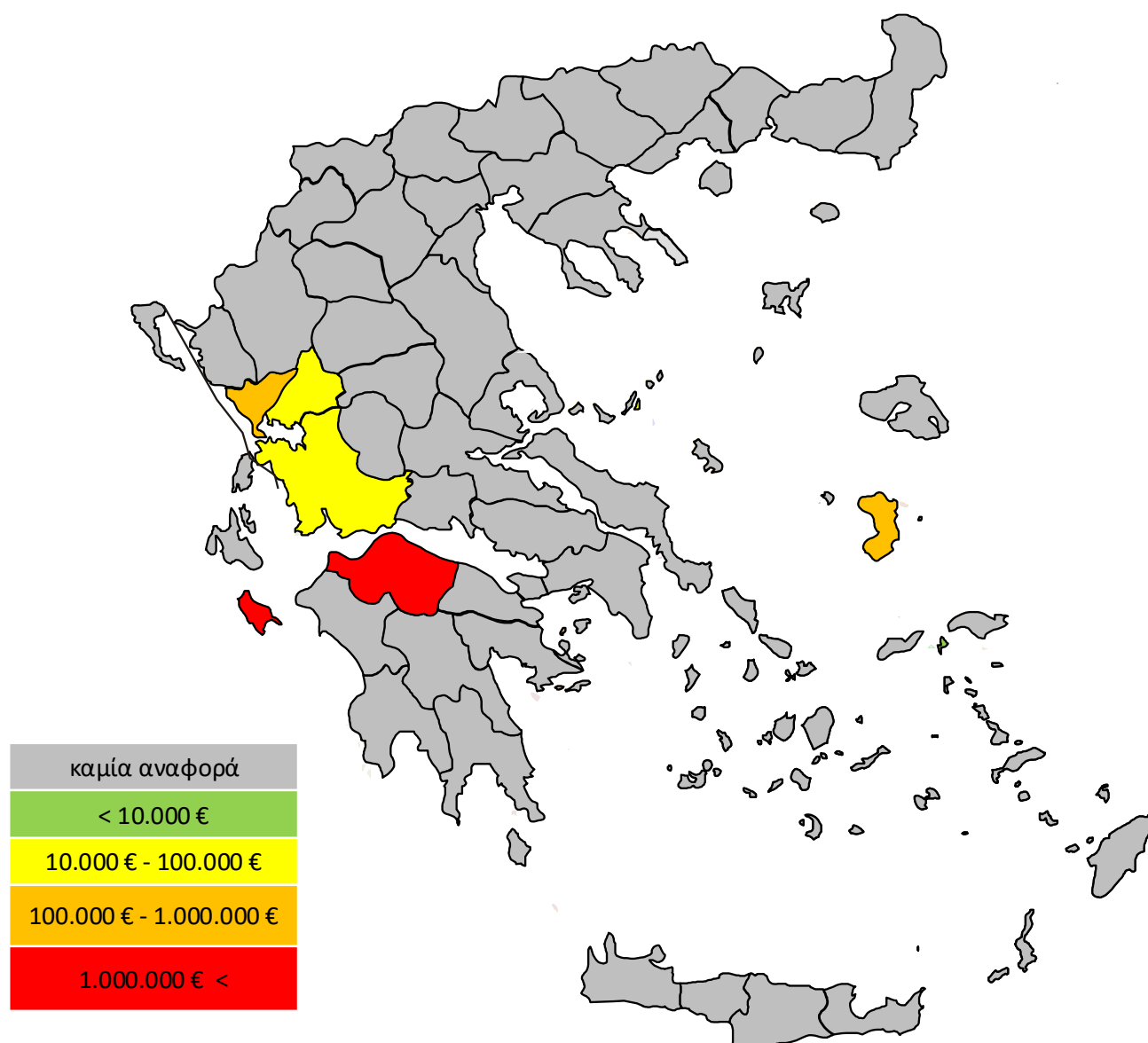
Β. Ασφαλίσεις αυτοκινήτων

Ως προς τις ασφαλίσεις αυτοκινήτων, δηλώθηκαν συνολικά στις συμμετέχουσες Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις της έρευνας **21 ζημιές** με **ποσό πρώτης εκτίμησης για αποζημίωση τα 173.623 €**, άρα η μέση δηλωθείσα ζημία έφθασε τα 8.268 €.

Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: 12 - 13 Αυγούστου 2025

Συνολική πρόβλεψη αποζημιώσεων περιουσίας, αυτοκινήτων

ανά Περιφερειακή Ενότητα



Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: Ιουλίου 2025

ΤΚ. πρώτα ψηφία	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης (€)		Ζημιές μετά την απαλλαγή (€)		Ασφαλισμένα Κεφάλαια (€)	
14	8	25,00%	41.900	11,59%	41.900	11,59%	4.060.023	42,25%
19	7	21,88%	104.500	28,91%	104.500	28,91%	1.499.200	15,60%
20	2	6,25%	7.880	2,18%	7.880	2,18%	278.784	2,90%
26	1	3,12%	900	0,25%	900	0,25%	192.600	2,01%
34	1	3,12%	100.000	27,67%	100.000	27,67%	325.000	3,38%
72	9	28,13%	48.259	13,35%	48.259	13,35%	2.807.318	29,22%
74	2	6,25%	44.000	12,18%	44.000	12,18%	88.400	0,92%
80	2	6,25%	14.000	3,87%	14.000	3,87%	357.500	3,72%
Σύνολο	32	100,00%	361.439	100,00%	361.439	100,00%	9.608.825	100,00%

Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ανατολική Αττική: 8 - 9 Αυγούστου 2025

ΤΚ. πρώτα ψηφία	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης (€)		Ζημιές μετά την απαλλαγή (€)		Ασφαλισμένα Κεφάλαια (€)	
19	51	100,00%	2.040.733	100,00%	2.034.965	100,00%	20.259.809	100,00%
Σύνολο	51	100,00%	2.040.733	100,00%	2.034.965	100,00%	20.259.809	100,00%

Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: 12 - 13 Αυγούστου 2025

ΤΚ. πρώτα ψηφία	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης (€)		Ζημιές μετά την απαλλαγή (€)		Ασφαλισμένα Κεφάλαια (€)	
25	27	22,13%	2.179.725	34,80%	2.053.350	34,14%	2.679.691.674	36,07%
26	32	26,23%	2.015.196	32,17%	1.991.913	33,12%	9.114.131	0,12%
29	30	24,59%	1.472.807	23,51%	1.391.098	23,13%	1.574.744.778	21,19%
30	1	0,82%	61.000	0,97%	61.000	1,01%	254.000	0,003%
47	1	0,82%	33.000	0,53%	30.000	0,50%	29.222.673	0,39%
48	7	5,74%	130.875	2,09%	127.650	2,12%	1.566.718.799	21,09%
82	24	19,67%	371.569	5,93%	359.640	5,98%	1.570.412.814	21,14%
Σύνολο	122	100,00%	6.264.172	100,00%	6.014.651	100,00%	7.430.158.869	100,00%

Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: 12 - 13 Αυγούστου 2025

<u>ΤΚ. πρώτα ψηφία</u>	Πλήθος Ζημιών	Πρόβλεψη αποζημίωσης (€)	Ζημιές μετά την απαλλαγή (€)	Ασφαλισμένα Κεφάλαια (€)
250	21	826.825	825.450	6.504.410
252	6	1.352.900	1.227.900	2.673.187.264
262	5	99.269	95.740	691.404
264	15	320.876	320.351	3.732.714
265	12	1.595.051	1.575.822	4.690.013
290	9	382.032	375.947	2.986.479
291	21	1.090.775	1.015.150	1.571.758.299

Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: Ιουλίου 2025

ΤΚ. πρώτα ψηφία	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης (€)		Ζημιές μετά την απαλλαγή (€)		Ασφαλισμένα Κεφάλαια (€)	
19	1	100,00%	3.000	100,00%	3.000	100,00%	3.000	100,00%

Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ανατολική Αττική: 8 - 9 Αυγούστου 2025

ΤΚ. πρώτα ψηφία	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης (€)		Ζημιές μετά την απαλλαγή (€)		Ασφαλισμένα Κεφάλαια (€)	
19	2	100,00%	8.200	100,00%	8.200	100,00%	13.750	100,00%

Ζημιές από τις δασικές πυρκαγιές στην Ελλάδα: 12 - 13 Αυγούστου 2025

ΤΚ. πρώτα ψηφία	Πλήθος ζημιών		Πρόβλεψη αποζημίωσης (€)		Ζημιές μετά την απαλλαγή (€)		Ασφαλισμένα Κεφάλαια (€)	
25	3	14,29%	11.241	6,47%	11.241	6,81%	21.241	11,74%
26	17	80,95%	155.632	89,64%	147.120	89,10%	153.000	84,53%
82	1	4,76%	6.750	3,89%	6.750	4,09%	6.750	3,73%
Σύνολο	21	100,00%	173.623	100,00%	165.111	100,00%	180.991	100,00%