



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΛΕΓΧΩΝ, ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΠΛΗΡΩΜΩΝ (ΓΔΕΛΕΠ)

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ (ΔΤΕ)

ΤΜΗΜΑ Γ' -ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ

Ταχ. Δ/νση : ΔΟΜΟΚΟΥ 5

Ταχ. Κώδικας : 10445, ΑΘΗΝΑ

Τηλέφωνο : 2108802410

E-Mail : a.alexopoulou3@aade.gr

Url : www.aade.gr

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Διανομής

Θέμα: Τροποποίηση και αντικατάσταση της αριθ. Α1097/5-5-2026 απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ με θέμα: «Περιγραφή διαδικασιών ελέγχου αιτημάτων «άρσης επικάλυψης» αγροτεμαχίων στην ΕΑΕ2025»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Κεφαλαίου Α' του Μέρους Πρώτου του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94) και ειδικότερα του άρθρου 2, του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 14,

β) του Κεφαλαίου Β' του Μέρους Γ' του ν. 5264/2025 «Νέο Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, μεταφορά Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων και λοιπές διατάξεις» (Α' 239) και ειδικότερα των άρθρων 63 και 78 αυτού,

γ) των Κανονισμών με αριθ. :

γα) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού

χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (L 119/1),

γβ) 2021/2115 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 2ας Δεκεμβρίου 2021 σχετικά με τη θέσπιση κανόνων για τη στήριξη των στρατηγικών σχεδίων που πρέπει να καταρτίζονται από τα κράτη μέλη στο πλαίσιο της κοινής γεωργικής πολιτικής (στρατηγικά σχέδια για την ΚΓΠ) και να χρηματοδοτούνται από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Εγγυήσεων (ΕΓΤΕ) και το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ) και την κατάργηση των κανονισμών (ΕΕ) αριθ. 1305/2013 και (ΕΕ) αριθ. 1307/2013 (L 435/1),

γγ) 2021/2116 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 2ας Δεκεμβρίου 2021 σχετικά με τη χρηματοδότηση, τη διαχείριση και την παρακολούθηση της κοινής γεωργικής πολιτικής και την κατάργηση του Καν. (ΕΕ) αριθ. 1306/2013 (L 435/187) και

γδ) 2022/1173 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31ης Μαΐου 2021 για τη θέσπιση κανόνων εφαρμογής του κανονισμού (ΕΕ) 2021/2116 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου όσον αφορά το ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης και ελέγχου στην κοινή γεωργική πολιτική (L 183/23) και

δ) της υπό στοιχεία Δ.ΟΡΓ.Α 1125859 ΕΞ 2020/23-10-2020 απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ)» (Β'4738).

2. Την εγκυκλίο του Προέδρου του πρώην Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε. με αριθ.:2759/15-01-2025 «ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ – ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΙΤΗΜΑΤΩΝ ΑΡΣΗΣ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗΣ»

α) 78078 /09.12.2024: «ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΕΝΙΑΙΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027»,

β) 2759/15-01-2025 «ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ – ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΙΤΗΜΑΤΩΝ ΑΡΣΗΣ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗΣ ΕΤΟΥΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ 2024» και

γ) 38671/11-06-2025 «Οδηγίες υποβολής ενιαίας αίτησης ενίσχυσης έτους 2025».

3. Την υπ' αρ. 1 της 20-1-2016 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου «Επιλογή και διορισμός Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών» (Υ.Ο.Δ.Δ. 18), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παρ. 10 του άρθρου 41 του ν. 4389/2016, την απόφαση υπ' αρ. 39/3/30-11-2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 689) του Συμβουλίου Διοίκησης της ΑΑΔΕ, καθώς και τις υπό στοιχεία 5294 ΕΞ 2020/17-1-2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 27) και 7608 ΕΞ2025/17-1-2025 (Υ.Ο.Δ.Δ. 11) αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, αντίστοιχα, με θέμα «Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.)».

4. Το γεγονός ότι, από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

5. Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας τροποποιείται η διοικητική διαδικασία με επίσημο τίτλο "Υποβολή και έλεγχος αιτημάτων "άρσης επικάλυψης" αγροτεμαχίων" και Μοναδικό Αριθμό Καταχώρισης (Μ.Α.Κ.) στο ΕΜΔΔ «Μίτος» "175146".

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τροποποιούμε την αριθ. Α1097/5-5-2026 απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ με θέμα «Περιγραφή διαδικασιών ελέγχου αιτημάτων «άρσης επικάλυψης» αγροτεμαχίων στην ΕΑΕ2025», η οποία αντικαθίσταται ως εξής:

Α. Την ρύθμιση των διαδικασιών υποβολής και ελέγχου αιτημάτων «άρσης επικάλυψης»

1. Διαδικασία Μεταβολών

Τα αποτελέσματα των γεωχωρικών διασταυρωτικών ελέγχων που προκύπτουν από το ΟΠΣ WEB GIS του ΟΠΣΕΑΕ, μπορούν να μεταβάλλονται μόνο μέσω των αιτημάτων «άρσης επικάλυψης». Διορθώνονται και προσαρμόζονται μετά την υποβολή τους μόνο με την διαδικασία εμπρόθεσμης υποβολής ένστασης, όπως κάτωθι περιγράφονται ανά περίπτωση.

2. Διαδικασία υποβολής αιτημάτων

i) Τα αιτήματα άρσης επικάλυψης και τα σχετικά δικαιολογητικά υποβάλλονται από τους παραγωγούς στις αρμόδιες Περιφερειακές Δ/νσεις Ελέγχων και Ενισχύσεων(ΠΔ), στις Περιφερειακές Μονάδες (ΠΜ) και Νομαρχιακές Μονάδες (ΝΜ), της Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων Ενισχύσεων και Πληρωμών (ΓΔΕΛΕΠ), στο χρονικό διάστημα, που ορίζονται κάθε φορά από την ΓΔΕΛΕΠ.

ii) Αιτήματα άρσης επικάλυψης κατατίθενται για τις περιπτώσεις που η επικάλυψη έχει διαπιστωθεί ως αποτέλεσμα του χωρικού διασταυρωτικού ελέγχου (κωδ. λάθους 53101) που διενεργείται στο ΟΠΣ WEB GIS του ΟΠΣΕΑΕ. Επισημαίνεται ότι κατά την διαδικασία αυτή δεν επιτρέπεται μεταβολή της δηλούμενης γεωμετρίας των αγροτεμαχίων.

Ειδικότερα για το έτος 2025, η καταληκτική ημερομηνία υποβολής αιτημάτων άρσης επικάλυψης ορίζεται η 29/05/2026.

3. Έλεγχοι αιτημάτων

i) Οι Περιφερειακές Διευθύνσεις και Νομαρχιακές Μονάδες προβαίνουν σε εξέταση του αιτήματος και προχωρούν σε έγκριση ή απόρριψη του.

Αιτήματα άρσης επικάλυψης κατατίθενται για τις περιπτώσεις που η επικάλυψη έχει διαπιστωθεί ως αποτέλεσμα του χωρικού διασταυρωτικού ελέγχου (κωδ. λάθους 53101) που διενεργείται στο Ο.Π.Σ. της ΓΔΕΛΕΠ. Επισημαίνεται ότι κατά την διαδικασία αυτή δεν επιτρέπεται μεταβολή της δηλούμενης γεωμετρίας των αγροτεμαχίων.

Ο έλεγχος των αιτημάτων Άρσης Επικάλυψης θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες έως τις 12/06/2026.

ii) Η ΓΔΕΛΕΠ δεν είναι αρμόδια να κρίνει σχετικά με τα εμπράγματα δικαιώματα και περιορίζεται στον έλεγχο σχετικά με τη συμμόρφωση στα κριτήρια επιλεξιμότητας και τις δεσμεύσεις ή άλλες υποχρεώσεις όπως αναφέρεται στις παραγράφους 1 & 3 του άρθρου 63 του ΕΚ 1306/2013. Η επίλυση διαφορών σχετικά με ιδιοκτησιακά ή εν γένει εμπράγματα 1. Εάν διαπιστωθεί ότι ο δικαιούχος δεν συμμορφώνεται με τα κριτήρια επιλεξιμότητας, τις δεσμεύσεις ή άλλες υποχρεώσεις που αφορούν τους όρους χορήγησης της ενίσχυσης ή της στήριξης που προβλέπονται στην τομεακή γεωργική νομοθεσία, η ενίσχυση δεν καταβάλλεται ή ανακαλείται εν όλω ή εν μέρει, και, κατά περίπτωση, δεν χορηγούνται ή ανακαλούνται τα αντίστοιχα δικαιώματα ενίσχυσης, δικαιώματα μεταξύ των δικαιούχων ή και τρίτων προσώπων αποτελούν αποκλειστική αρμοδιότητα των δικαστικών αρχών και δεν εμπίπτουν στη δικαιοδοσία της ΓΔΕΛΕΠ.

iii) Τα αιτήματα άρσης επικάλυψης θα πρέπει να συνοδεύονται από δικαιολογητικά έγγραφα τα οποία θα τεκμηριώνουν:

α) την θέση και τα όρια του/των αγροτεμαχίου/ων για τα οποία ο γεωργός αιτείται άρση επικάλυψης, προσκομίζοντας τοπογραφικό διάγραμμα ενταγμένο στο Κ.Σ.Α. ΕΓΣΑ 87', ή απόσπασμα χάρτη κτηματολογίου, ή τυχόν διαγράμματα αναδασμών με τους απαραίτητους πίνακες και παραχωρητήρια συνοδευόμενα από τα διαγράμματα .

β) το ιδιοκτησιακό καθεστώς προσκομίζοντας ιδίως συμβολαιογραφικές πράξεις αγοράς, ή αποδοχής δωρεάς, ή αποδοχής κληρονομιάς, ή γονικής παροχής και τα πιστοποιητικά μεταγραφής τους ή δικαστικές αποφάσεις και τα πιστοποιητικά μεταγραφής τους ή παραχωρητήρια που είναι σε ισχύ του Ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις.» και τα πιστοποιητικά μεταγραφής τους ή διοικητικές πράξεις (Απόφαση Νομάρχη / Περιφερειάρχη, Υπουργική Απόφαση) και τα πιστοποιητικά μεταγραφής τους / ΦΕΚ δημοσίευσης, τίτλους οριστικού κτηματολογίου. Σε περίπτωση έκτακτης χρησικτησίας ελλείψει τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, δύναται να προσκομίζονται ένορκες βεβαιώσεις, οι οποίες αποτελούν ένδειξη για την άσκηση πράξεων νομής και παρέχουν έρεισμα, αν καλύπτουν χρονική περίοδο 20 ετών κατ' αναλογίαν με την παρ. 4.2.1 της απόφασης 556/09/2012 (ΦΕΚ Β' 3370/18.12.2012) του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (Ο.Κ.Χ.Ε.). Ένδειξη άσκησης πράξεων νομής αποτελεί και το Ε9 και το απόσπασμα προσωρινού κτηματολογίου.

Με την παρούσα δεν καθορίζονται ούτε διαμορφώνονται εμπράγματα δικαιώματα, ούτε θίγονται ιδιοκτησιακά δικαιώματα του Δημοσίου ή τρίτων προσώπων.

iv) Η εξέταση των αιτημάτων άρσης επικάλυψης γίνεται από τις Περιφερειακές Διευθύνσεις και Νομαρχιακές Μονάδες της ΓΔΕΛΕΠ, για αιτήματα που αφορούν στην Ενιαία Αίτηση Ενίσχυσης της περιοχής αρμοδιότητάς τους.

Σε περίπτωση που ο παραγωγός υποβάλλει συνοδευτικά δικαιολογητικά έγγραφα προς τεκμηρίωση της θέσης των αγροτεμαχίων του, σε Π.Δ. ή Π.Μ. όχι αρμόδια για την εξέταση του αιτήματος, προωθούνται άμεσα στην αντίστοιχη Π.Δ. ή Π.Μ. αρμοδιότητας εξέτασης του αιτήματος. Στις περιπτώσεις ΕΑΕ 2024 με συμπληρωματικά αγροτεμάχια η Π.Δ. της κύριας αίτησης επικοινωνεί με την Π.Δ. που βρίσκονται τα συμπληρωματικά, προκειμένου να διασφαλιστεί η ορθότητα των δικαιολογητικών των εμπλεκομένων.

v) Οι Περιφερειακές Διευθύνσεις και Νομαρχιακές Μονάδες εξετάζουν τα ως άνω αιτήματα και εγκρίνονται ή απορρίπτονται από ελεγκτή της ΓΔΕΛΕΠ. Οι ελεγκτές εξετάζουν την κάθε περίπτωση ξεχωριστά με βάση τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά, σε σχέση με την ψηφιοποίηση των αγροτεμαχίων στο WEB GIS.

Γίνεται άρση επικάλυψης, στο αγροτεμάχιο του παραγωγού, του οποίου η ψηφιοποιηθείσα θέση στην Ενιαία Αίτηση Ενίσχυσης του έτους ελέγχου, επιβεβαιώνεται από τα προσκομισθέντα παραστατικά.

Στις περιπτώσεις όπου ένας εκ των παραγωγών των οποίων τα αγροτεμάχια επικαλύπτονται προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση ότι αποδέχεται ότι υπέδειξε λάθος το αγροτεμάχιο του, τότε ο ελεγκτής αίρει την επικάλυψη από τον/τους άλλο/ους παραγωγό/ούς, ενώ μόνο στον παραγωγό που υπέδειξε λανθασμένη θέση του αγροτεμαχίου του επιβάλλονται οι προβλεπόμενες μειώσεις – κυρώσεις.

Στις περιπτώσεις όπου παραγωγός υποβάλλει αντίστοιχο αίτημα χωρίς την προσκόμιση απαραίτητων εγγράφων και δικαιολογητικών, το εν λόγω αίτημα απορρίπτεται. Στην περίπτωση όπου προσκομίζονται στην ΓΔΕΛΕΠ τα ανωτέρω περιγραφόμενα του σημείου 2 δικαιολογητικά

μόνο από τον έναν παραγωγό, τότε η διόρθωση γίνεται υπέρ αυτού, δεδομένου ότι ο έτερος έχει ενημερωθεί τόσο κατά το στάδιο της υποβολής της αίτησή του όσο και κατά την ενημέρωσή του για το στάδιο διόρθωσης των προκαταρκτικών ελέγχων.

vi) Ο Οργανισμός δεν προβαίνει σε άρση του επικαλυπτόμενου τμήματος υπέρ κανενός εκ των εμπλεκόμενων, με την επικάλυψη αγροτεμαχίων να παραμένει σε όλους τους εμπλεκόμενους και την αντιδικία κατοχής ή χρήσης να επιλύεται σε άλλα όργανα ή φορείς (πχ στα αρμόδια δικαστήρια), όταν:

- τα προσκομιζόμενα έγγραφα – δικαιολογητικά δημιουργούν αμφιβολίες ως προς την εξαγωγή ασφαλούς συμπεράσματος,
- τα προσκομιζόμενα έγγραφα – δικαιολογητικά αποτελούν ισοδύναμα ισχυρά πειστήρια για τους εμπλεκόμενους καθιστώντας τις ψηφιοποιήσεις – υποδείξεις των αγροτεμαχίων τους εξίσου έγκυρες.

v) Μετά την ολοκλήρωση της επεξεργασίας των αιτημάτων άρσης επικαλύψεων ο παραγωγός ενημερώνεται ηλεκτρονικά με κάθε πρόσφορο μέσο για την εξέλιξη του αιτήματός του.

Β. Από την ημερομηνία ισχύος της παρούσας, οποιαδήποτε πράξη / αντίθετη ρύθμιση που αποκλίνει από τις διατάξεις της παρούσας, παύει να ισχύει.

Γ. Η παρούσα απόφαση ισχύει από δημοσίευσής αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ

ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ΑΑΔΕ)

Γενική Διεύθυνση Ελέγχων, Ενισχύσεων και Πληρωμών (ΓΔΕΛΕΠ):

1. Προϊστάμενος
2. Περιφερειακές Διευθύνσεις Ελέγχων και Ενισχύσεων
3. Περιφερειακές Μονάδες
4. Αυτοτελές Τμήμα Υποστήριξης και Ελέγχου (ΑΤΥΕ)

ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ

Κέντρα Υποδοχής Δηλώσεων ενιαίας αίτησης ενίσχυσης 2025

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Διοικητή της ΑΑΔΕ
2. Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου
3. Διεύθυνση Εξυπηρέτησης
4. Γενική Διεύθυνση Ελέγχων, Ενισχύσεων και Πληρωμών (ΓΔΕΛΕΠ):

Διευθύνσεις:

- βα) Άμεσων Ενισχύσεων και Αγοράς (ΔΑΕΑ)
- ββ) Τεχνικών Ελέγχων (ΔΤΕ)
- βγ) Προγραμμάτων Ενισχύσεων Αγροτικής Ανάπτυξης (ΔΙΠΕΑΑ)

-