

ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ & ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ 2030

Η πρόοδος των έργων στη Θεσσαλονίκη και τη Βόρεια Ελλάδα

Η Βόρεια Ελλάδα σε ανοδική πορεία (2019-2026)

Κεντρική Μακεδονία

Ανεργία 20,3% → 12,2%

Καθαρή αύξηση κατά κεφαλήν ΑΕΠ +24,3%

Πάνω από 12 δισ. ευρώ σε υποδομές και ενισχύσεις από το 2020.

Ανατολική Μακεδονία & Θράκη

Ανεργία 16,8% → 9,9%

Καθαρή αύξηση κατά κεφαλήν ΑΕΠ +21,1%

Περίπου 5 δισ. ευρώ σε υποδομές και ενισχύσεις.

Δυτική Μακεδονία

Ανεργία 27,1% → 11,9%

Καθαρή αύξηση κατά κεφαλήν ΑΕΠ +12,5%

Περίπου 4,5 δισ. ευρώ σε υποδομές και ενισχύσεις
(1,38 δισ. Δίκαιη Μετάβαση)



Η επιχειρηματικότητα επιστρέφει στη Βόρεια Ελλάδα

86% αύξηση στις συστάσεις εταιρειών μεταξύ 2019-2025

Κεντρική Μακεδονία

5.031 → 9.974 (+98%)

Θεσσαλονίκης 3.154 → 6.926 **+120%**

Χαλκιδικής 431 → 887 **+106%**

Πιερίας 372 → 554 **+49%**

Σερρών 387 → 499 **+29%**

Πέλλης 306 → 469 **+53%**

Ημαθίας 246 → 432 **+76%**

Κιλκίς 135 → 207 **+53%**

Ανατολική Μακεδονία & Θράκη

1.235 → 1.850 (+50%)

Καβάλας 337 → 719 **+113%**

Έβρου 259 → 359 **+39%**

Δράμας 175 → 269 **+54%**

Ξάνθης 222 → 256 **+15%**

Ροδόπης 242 → 247 **+2%**

Δυτική Μακεδονία

628 → 969 (+54%)

Κοζάνης 387 → 556 **+44%**

Καστοριάς 93 → 174 **+87%**

Φλώρινας 68 → 144 **+112%**

Γρεβενών 80 → 95 **+19%**

6.894 → 12.793 συστάσεις εταιρειών (+86%)
στις 16 Περιφερειακές Ενότητες της Βόρειας Ελλάδας.

Εξαγωγές

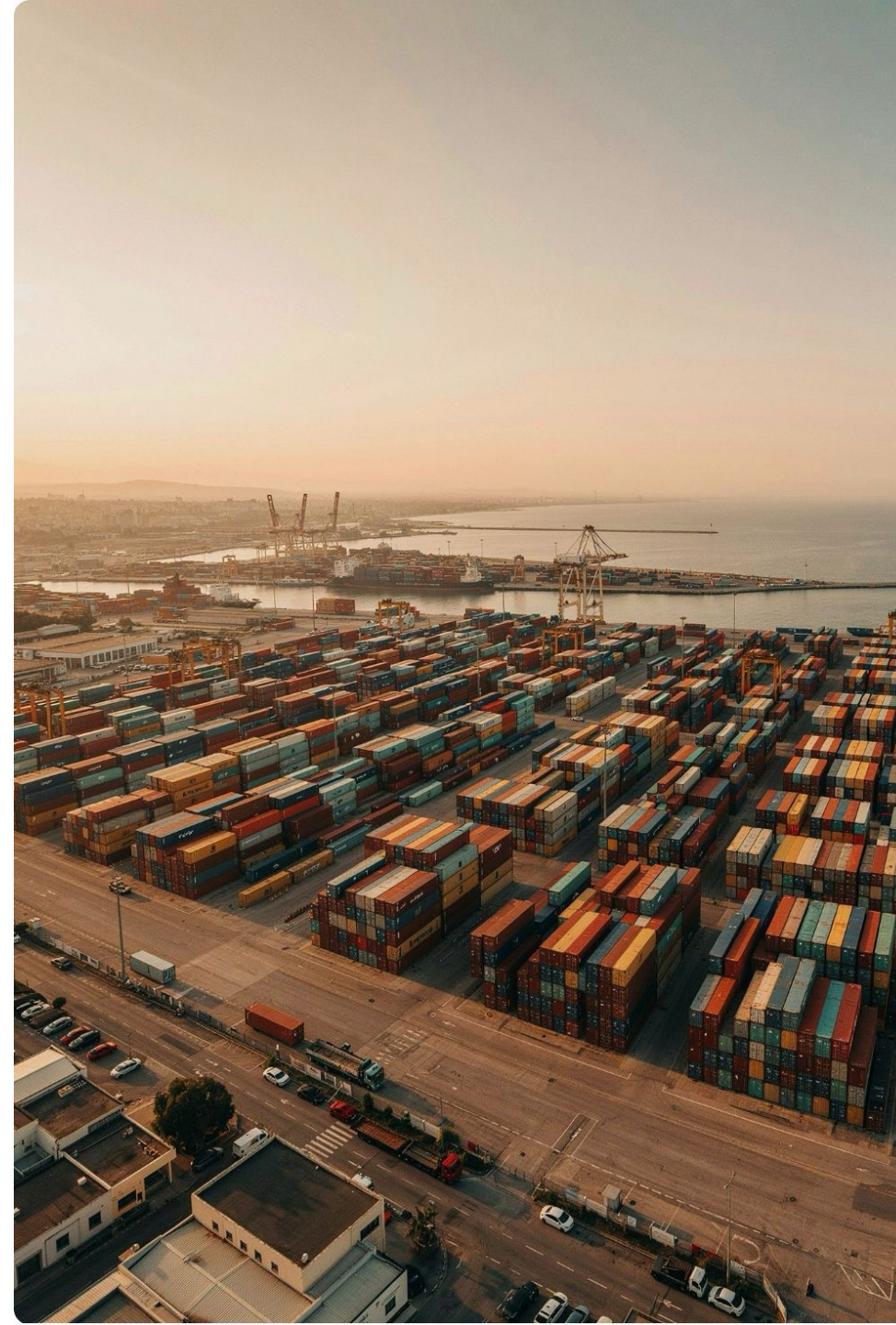
Αύξηση 50% στη Βόρεια Ελλάδα
μεταξύ 2019 – 2024

Κεντρική Μακεδονία: +54,5%

Η δεύτερη μεγαλύτερη εξαγωγική Περιφέρεια της χώρας,
με μερίδιο 16,4% των ελληνικών εξαγωγών

Ανατολική Μακεδονία–Θράκη: +37,3%

Δυτική Μακεδονία: +17,8%



ΑΠΕ (εγκατεστημένη ισχύς σε MW)
Αύξηση +160% στη Βόρεια Ελλάδα –
Σημαντική στροφή στην ενεργειακή βάση
της περιοχής

Κεντρική Μακεδονία: +190%

Ανατολική Μακεδονία–Θράκη: +70%

Δυτική Μακεδονία: +400%



Τουρισμός

Η τουριστική δυναμική στη Βόρεια Ελλάδα διευρύνεται και διαφοροποιείται

Αφίξεις Βόρεια Ελλάδα
2019-2025: +14,5%

Διανυκτερεύσεις:
+12,6%

Κύκλος Εργασιών
Καταλυμάτων:
+59,5%

Μέση Ταξιδιωτική
Δαπάνη ανά
Διανυκτέρευση: +14%

Το αεροδρόμιο
«Μακεδονία»
σε ιστορικό υψηλό
επιβατών το 2025,
προσεγγίζοντας
τα 8 εκατ.





Η Θεσσαλονίκη αλλάζει: οικονομία και καθημερινότητα

Διπλασιάστηκαν οι νέες επιχειρήσεις

3.154 νέες συστάσεις το 2019 → 6.926
το 2025, αύξηση 120%.

Σημαντικοί πόροι (3,21 δισ. ευρώ) για τη Θεσσαλονίκη

1,53 δισ. ευρώ έργα ΕΣΠΑ,
678 εκατ. ευρώ ενισχύσεις επιχειρήσεων,
332,5 εκατ. ευρώ έργα Ταμείου Ανάκαμψης,
339 εκατ. ευρώ μέσω «Αντώνης Τρίτσης»
331 εκατ. ευρώ στον πρωτογενή τομέα.

Το Μετρό αλλάζει ήδη τις μετακινήσεις

90.000 επιβάτες ημερησίως και 15%
λιγότερη κίνηση οχημάτων στο κέντρο.

Ανανεώθηκαν οι αστικές συγκοινωνίες

504 λεωφορεία έναντι 262 το 2019,
με 110 ηλεκτρικά ήδη σε κυκλοφορία.

Μετρό Θεσσαλονίκης: ένα δίκτυο που επεκτείνεται

**Η Βασική Γραμμή άλλαξε
τις μετακινήσεις στην
πόλη**

13 σταθμοί, 9,6 χλμ.,
18 συρμοί χωρίς οδηγό.

**Η επέκταση προς
Καλαμαριά διευρύνει
σημαντικά το δίκτυο**

5 νέοι σταθμοί και 4,8 χλμ., με
συνολική δαπάνη 425 εκατ. ευρώ.

**Σημαντικό όφελος από την
επέκταση προς Καλαμαριά**

Προβλέπονται 63.000 επιβιβάσεις
ημερησίως, 12.000 λιγότερα ΙΧ και
διαδρομή Μίκρα–Νέος
Σιδηροδρομικός Σταθμός σε 25 λεπτά.

**Εξυπηρέτηση σημείων
υπερτοπικού χαρακτήρα**

Οι νέοι σταθμοί εξυπηρετούν
Καλαμαριά, Περιφέρεια Κεντρικής
Μακεδονίας, Αθλητικό Κέντρο Μίκρας
και διευκολύνουν τη μετεπιβίβαση
προς το αεροδρόμιο.

**Επόμενο βήμα
η Δυτική Θεσσαλονίκη**

Προχωρούν οι προμελέτες για
11 νέους σταθμούς της
Βορειοδυτικής Θεσσαλονίκης.





Flyover: το μεγαλύτερο οδικό έργο της Θεσσαλονίκης

Αναβάθμιση εσωτερικής Περιφερειακής Οδού Θεσσαλονίκης

Νέα Υπερυψωμένη Ταχεία Λεωφόρος μήκους 13 χλμ.

Προϋπολογισμός: 463 εκατ. ευρώ

Περιλαμβάνει 9 ανισόπεδους κόμβους,
8 νέες γέφυρες και 3 νέες σήραγγες.

Οι εργασίες προχωρούν με ταχύτητα

Πρόοδος εργασιών περίπου 60%, ολοκλήρωση τον Μάιο του 2027.

6ος Προβλήτας: η Θεσσαλονίκη εμπορευματική πύλη της ΝΑ Ευρώπης

Μεγάλη επένδυση στο λιμάνι

250 εκατ. ευρώ για την επέκταση του 6ου Προβλήτα και την αναβάθμιση των λιμενικών υποδομών.

Νέα δυναμικότητα για το λιμάνι

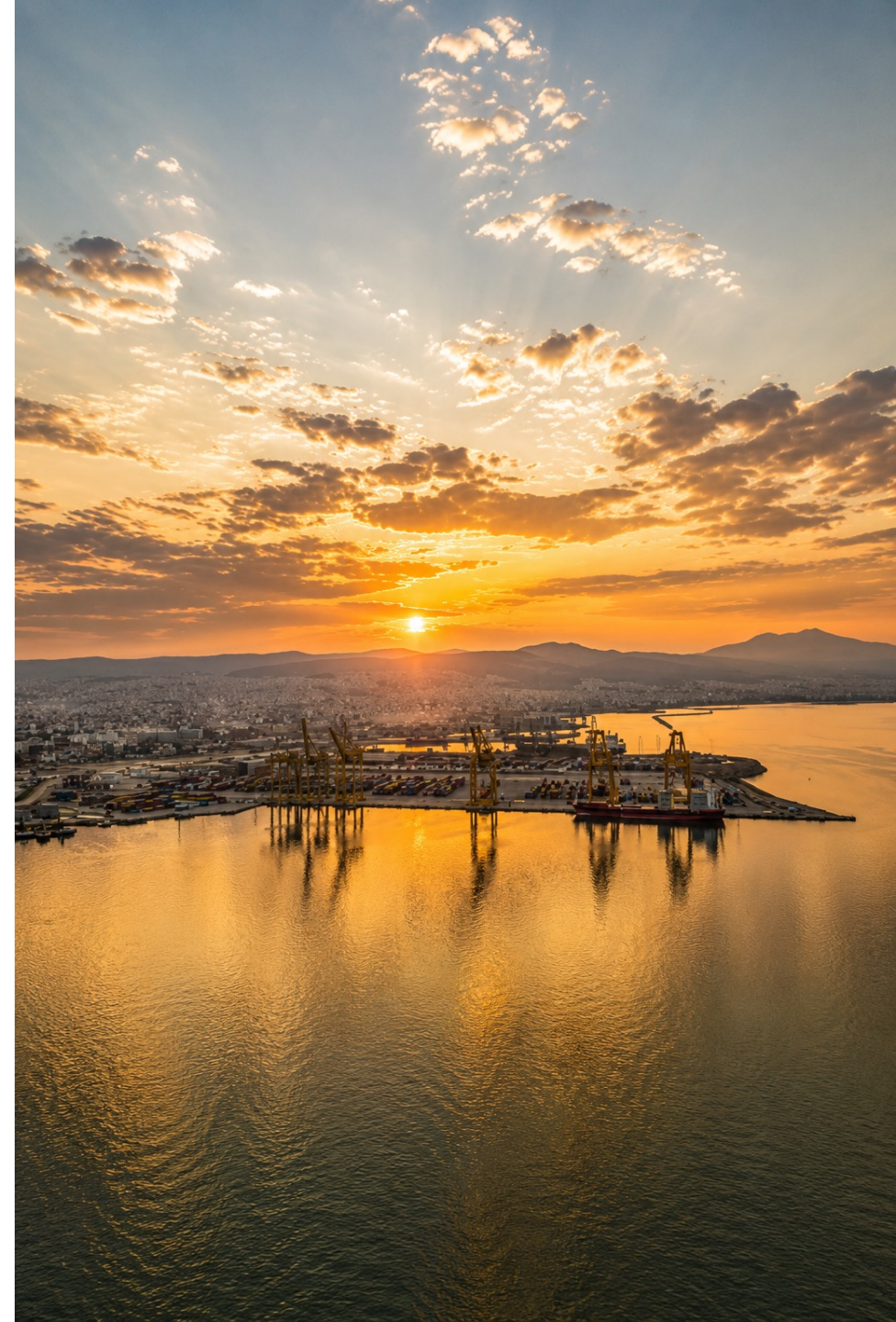
Δυνατότητα εξυπηρέτησης πλοίων έως **24.000 TEUs** κατηγορίας Ultra Large Container Vessels.

Σημαντική αναπτυξιακή επίδραση

Περίπου **4.000 θέσεις εργασίας** κατά την κατασκευαστική περίοδο και αύξηση της χωρητικότητας και των εμπορικών δυνατοτήτων.

Ισχυρό παράδειγμα αναβάθμισης και μετασχηματισμού μετά την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης:

- Αύξηση στην κίνηση εμπορευματοκιβωτίων 2019–2025: **+45%**
- Κρουαζιέρα: οι αφίξεις αυξήθηκαν πάνω από **16 φορές** και η επιβατική κίνηση πάνω από **80 φορές**.
- Σχεδόν **90 εκατ. ευρώ** επενδύσεις στο Λιμάνι





Σιδηρόδρομος: σύνδεση με τη Δυτική Θεσσαλονίκη, το λιμάνι και τα Βαλκάνια

Νέος Προαστιακός στη Δυτική Θεσσαλονίκη

Αξιοποίηση υφιστάμενων γραμμών με νέους σταθμούς με τελικό στόχο προαστιακή εξυπηρέτηση περιοχών όπως Εύοσμος, Κορδελιό, Μενεμένη, Άγιος Αθανάσιος και Χαλκηδόνα.

Σιδηροδρομική σύνδεση του 6ου Προβλήτα

Σύνδεση του λιμανιού με το εθνικό σιδηροδρομικό δίκτυο, με προϋπολογισμό συνολικά **66,3 εκατ. ευρώ** για το έργο Προαστιακού και σύνδεσης του Προβλήτα.

Έργα προσωρινής αναβάθμισης του Σιδηροδρομικού Σταθμού

Παρεμβάσεις **3,5 εκατ. ευρώ** στους χώρους επιβατών και στις υποδομές.

Αναβάθμιση γραμμής Θεσσαλονίκης–Ειδομένης

Λειτουργούν από τον Ιούνιο του 2026 σηματοδότηση και τηλεδιοίκηση, ενώ το ETCS Level 1 βρίσκεται σε φάση δοκιμών και πιστοποιήσεων (**62 εκατ. ευρώ**).

Αστικές συγκοινωνίες: ανανέωση στόλου και ηλεκτροκίνηση

**Σχεδόν διπλασιάστηκε
ο στόλος**

504 λεωφορεία σήμερα
έναντι 262 το 2019.

**Περαιτέρω αύξηση του
στόλου και αναβάθμιση
υπηρεσιών**

Σε εξέλιξη διεθνής
διαγωνισμός του ΟΣΕΘ για τη
νέα σύμβαση παροχής
υπηρεσιών.

**Η ηλεκτροκίνηση περνά
στην πράξη**

110 ηλεκτρικά λεωφορεία
ήδη σε κυκλοφορία και
50 νέα ηλεκτρικά αρθρωτά
λεωφορεία εντός
Σεπτεμβρίου.

**Νέες υποδομές για τον
ηλεκτρικό στόλο**

Ολοκληρώθηκε ο σταθμός
φόρτισης στο αμαξοστάσιο
Σταυρούπολης.



Επιχειρηματικότητα και εμπορευματικές υποδομές

Νέο Επιχειρηματικό Πάρκο στο Στρατόπεδο Γκόνου

Επένδυση 260 εκατ. ευρώ σε έκταση 672 στρεμμάτων
για logistics, μεταποίηση και ζώνες ελεύθερου εμπορίου.

Ο διαγωνισμός στην τελική φάση με 3 υποψηφίους

Τους επόμενους μήνες θα υπάρξει ανάδοχος.

Προχωρεί η παραχώρηση της Μαρίνας Καλαμαριάς

140,5 εκατ. ευρώ.





Παιδεία, πολιτισμός και υγεία: νέες κοινωνικές υποδομές

17 νέες σχολικές μονάδες στην Κ. Μακεδονία

Οι 16 στην Π.Ε.
Θεσσαλονίκης,
με συνολικό προϋπολογισμό
128 εκατ. ευρώ.
11 παραδίδονται μέσα στο
2026 και 6 το 2027.

Νέα μουσεία και ενίσχυση πολιτιστικών οργανισμών

Έργα στο Κρατικό Ωδείο, το
Τέμενος Χαμζά Μπέη και τα
βυζαντινά μνημεία, μαζί με το
Μουσείο Ολοκαυτώματος.

Νέο Αντικαρκινικό Νοσοκομείο Θεαγένειο

Νέο συγκρότημα **425 κλινών**,
προϋπολογισμού **350 εκατ.
ευρώ**, με ολοκλήρωση στα
τέλη του **2028**.
Προχωρεί η σύμβαση ΣΔΙΤ

Νέο Παιδιατρικό Νοσοκομείο Θεσσαλονίκης

Πρότυπη μονάδα για παιδιά
και εφήβους ολόκληρης της
Βόρειας Ελλάδας, με τις
εργασίες σε πλήρη εξέλιξη και
ολοκλήρωση στις αρχές του
2027. Δωρεά του Ιδρύματος
Σταύρος Νιάρχος

Εκτεταμένη αναβάθμιση του ΕΣΥ στη Θεσσαλονίκη

Παρεμβάσεις σε
6 νοσοκομεία της πόλης και
αναβάθμιση
**33 Κέντρων Υγείας σε
Θεσσαλονίκη και Κεντρική
Μακεδονία**, με πόρους του
Ταμείου Ανάκαμψης.

Νέοι δημόσιοι χώροι πρασίνου και πολιτισμού

Το «Παλατάκι» αναβαθμίζεται και αξιοποιείται

Αποκατάσταση και αξιοποίηση του Κυβερνείου ως πολυχώρου πολιτισμού, συνεδρίων και εκδηλώσεων, με τη μελέτη αποκατάστασης σε εξέλιξη (300 εκατ. ευρώ μέσω παραχώρησης). Ολοκλήρωση το 2028.

Νέο Μητροπολιτικό Πάρκο Παύλου Μελά

Δημιουργήθηκε σύγχρονος χώρος πρασίνου, αναψυχής και πολιτισμού, με παράλληλη επανάχρηση των διατηρητέων κτιρίων.

Νέες πολιτιστικές χρήσεις στο Παύλου Μελά

Δημιουργούνται χώροι μουσείων, μεταξύ των οποίων Μουσείο Προσφυγικού Ελληνισμού και Μουσείο ευρημάτων του Μετρό.

Περισσότερο πράσινο στη Θεσσαλονίκη

Περίπου **3.000 στρέμματα** δάσους Ευκαρπίας (δωρεά Ανδρεάδη) και αναβάθμιση του Σείχ Σου





Καυτανζόγλειο: συνολική αναβάθμιση του ιστορικού σταδίου

Συνολική αναβάθμιση Κεντρικού και Βοηθητικού Σταδίου

Έργο 11,6 εκατ. ευρώ για την επαναφορά του συγκροτήματος σε πλήρη λειτουργία.

Σύγχρονες και ασφαλείς εγκαταστάσεις

Στατικές ενισχύσεις, νέα ταρτάν και καθίσματα, αναβάθμιση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και νέος εξοπλισμός.

Ένα στάδιο ανοιχτό στην πόλη

Στόχος είναι χρησιμοποιείται από τον ΠΑΟΚ και τον Ηρακλή για όσο το χρειαστούν.

Παρεμβάσεις ώστε το στάδιο να εξυπηρετεί με σύγχρονες προδιαγραφές τον στίβο, τον σχολικό και τον σωματειακό αθλητισμό.



Ανάπλαση ΔΕΘ: νέο εκθεσιακό κέντρο και Μητροπολιτικό Πάρκο

Η μεγαλύτερη αστική ανάπλαση στη Βόρεια Ελλάδα

Επένδυση **204,6 εκατ. ευρώ** για τη συνολική αναβάθμιση του εκθεσιακού κέντρου.

Νέες σύγχρονες εκθεσιακές υποδομές

Δύο νέα βιοκλιματικά κτίρια περίπου **43.000 τ.μ.** και ανακαίνιση του Συνεδριακού Κέντρου «Ι. Βελλίδης».

Περισσότερο πράσινο και χώροι για τους πολίτες

Μητροπολιτικό Πάρκο **120 στρεμμάτων** και **1.064 νέες** υπόγειες θέσεις στάθμευσης.

Υλοποίηση χωρίς διακοπή της λειτουργίας της ΔΕΘ

Το έργο προχωρεί τμηματικά σε **τρία στάδια**, με ολοκλήρωση εντός του **2030**.



8 Νέες παρεμβάσεις για την καθημερινότητα της Θεσσαλονίκης (1/2)

1. Ανάπλαση Σιδηροδρομικού Σταθμού Θεσσαλονίκης

Αναβάθμιση των υποδομών, της εξυπηρέτησης και της περιοχής, νέες εγκαταστάσεις με εμπορικές λειτουργίες και άλλες υπηρεσίες. Η σχετική προετοιμασία έχει ήδη ξεκινήσει, με προκήρυξη διαγωνισμού τέλος 2026.

2. 600 νέες θέσεις στάθμευσης

Παραχώρηση και χρήση του πρώην στρατοπέδου Φαρμάκη και του χώρου της πρώην Ναυτικής Διοίκησης Βορείου Ελλάδος (ανατολική πλευρά Θεσσαλονίκης).

3. Αξιοποίηση του συγκροτήματος του Αγίου Μηνά

Παραχώρηση στον Δήμο Θεσσαλονίκης για αξιοποίηση του κτιρίου και αναβάθμιση της περιοχής. Το Υπουργείο Υποδομών θα επιταχύνει τις διαδικασίες.

4. Ανάπλαση αρχαιολογικού χώρου Τούμπας

Ένα ακόμη μητροπολιτικό πάρκο, 120 στρεμμάτων (σε τροχιά δημοπράτησης).

8 Νέες παρεμβάσεις για την καθημερινότητα της Θεσσαλονίκης (2/2)

5. Μόνιμη φροντίδα του Θερμαϊκού

Η αποκλειστική ευθύνη καθαρισμού περνά στον ΟΦΥΠΕΚΑ.

6. Νέες αθλητικές υποδομές

Νέο κλειστό γήπεδο 2.000 θέσεων στο ΑΠΘ.

7. Χώρος πρασίνου και νέο προπονητήριο στην Αγία Φωτεινή

Παραχώρηση της έκτασης από την ΕΤΑΔ προς τον Δήμο:
8 στρέμματα πρασίνου και σύγχρονο προπονητήριο για τις ανάγκες του Άρη στα υπόλοιπα 4 στρέμματα.

8. Ενεργειακή αναβάθμιση εγκαταστάσεων ΑΠΘ

Ενεργειακή αναβάθμιση 12 κτιριακών συγκροτημάτων του ΑΠΘ, με πόρους από το Ταμείο Εκσυγχρονισμού και από σύμβαση ενεργειακής απόδοσης.

